



s'Freibädle  
BEUTELSBACH



# Zukunftsconcept für den Erhalt des Freibads Beutelsbach

› S'Freibädle Beutelsbach e.V.

01. Oktober 2025

Hinweis: Dieses Zukunftsconcept ist urheberrechtlich geschützt und geistiges Eigentum des Vereins

# VISION S'Freibadle Beutelsbach 2030

## Was wir werden



# EIN KULTURGUT MITTEN IN WEINSTADT

→ Ziel: nachhaltiger Erhalt

## Ausgangssituation

- › Angespannte Haushaltslage
- › Jährliches Defizit von min. 300.000 €
- › Sanierungsbedarf
- › Drohende Schließung
- › Hoher gesellschaftlicher Wert

## Zielbild

- › Weiterbetrieb des Freibads
- › Nachhaltige Sanierung
- › Deutliche Kostensenkungen und Einnahmensteigerung
- › Attraktiver Treffpunkt

- Lösungsansatz**
- » Vereinswesen mit effizienter Struktur
  - » Stabile Finanzsituation durch Einnahmensteigerung und Kostensenkungen
  - » Gezielte Ehrenamt Aktivierung

# WER STEHT HINTER DEM VEREIN?

## Vereinsstruktur

(v. 14.09.2025)

### Mitglieder Anzahl: 502

**Aktive Mitglieder**  
(mit Arbeitsstunden)

**Passive Mitglieder**  
(o. Arbeitsstunden)

**Fördermitglieder**  
(o. Stimmrecht)

**Ehrenmitglieder**

### Vorstand

(§26 BGB, alle einzeln vertretungsberechtigt)

#### Vorsitzende

Julia Zeh

#### Stellv. Vorsitzende

Tanja Maschek

#### Kassenwart

Oliver Greiner

#### Schriftführerin

Kerstin Rische

### MITGLIEDER- VERSAMMLUNG

### Kontroll- & Sonderfunktionen

**Kassenprüfer**  
Sarah + Sven Bauer

**Schlichter**  
(wird bei Bedarf/ Streitfragen gewählt)

### Fachgruppen

(vom Vorstand eingesetzt, durch Mitglieder getragen)

#### Finanzen

Oliver Greiner

- Buchhaltung/Steuern
- Verwaltung der Finanzen

#### Rechts- & Vertragswesen

Julia Zeh

- Versicherungen
- Vertragsabschlüsse
- Sponsoring
- Crowdfunding

#### Sicherheit im Bäderbetrieb

J. Zeh + Ta. Maschek

- Erste Hilfe
- Badeaufsicht und Rettungsschwimmer

#### Technik

Thomas Maschek

- Schwimmbadtechnik
- Gebäude inkl. Gebäudetechnik
- Grün- & Außenanlagen
- Architektur

#### Servicebereiche

Tanja Maschek

- Minigolf
- Kiosk/Gastro
- Kasse/ Eintrittskontrolle

#### Vereinsarbeit

Dunja Matthei

- Mitgliederverwaltung
- Öffentlichkeitsarbeit
- Veranstaltungen und Gesundheitskurse

Gründung am 22. Juni 2025

Eintragung am 3. Juli 2025

Vereinsregister: VR 727219

Registergericht: Amtsgericht Stuttgart

# WER STEHT HINTER DEM VEREIN?

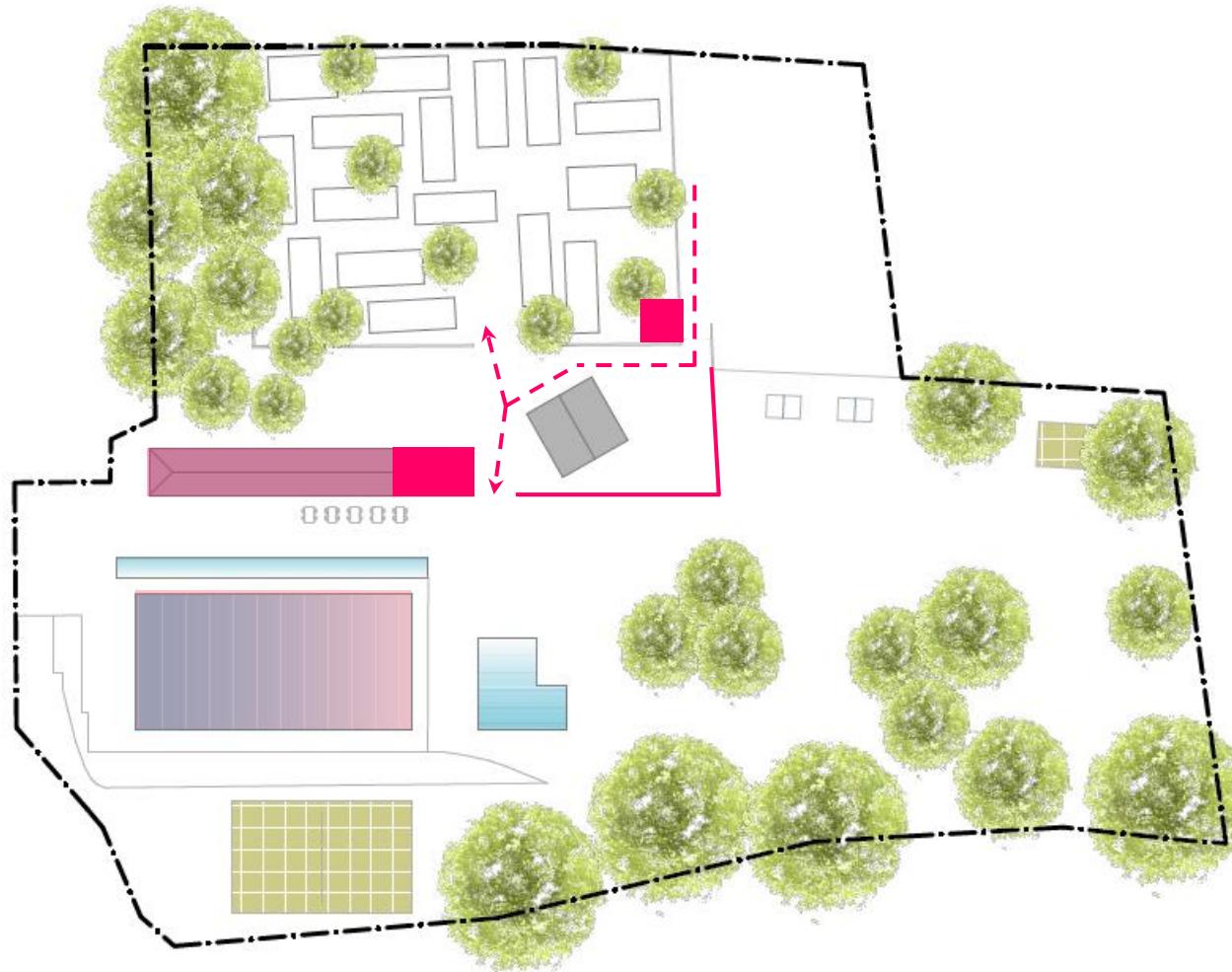
## Expertiseträger

Finanzen	Rechts- & Vertragswesen	Sicherheit im Bäderbetrieb	Technik	Servicebereiche	Vereinsarbeit
Oliver Greiner	Julia Zeh	J. Zeh + Ta. Maschek	Thomas Maschek	Tanja Maschek	Dunja Matthaei
<ul style="list-style-type: none"> <li>Buchhaltung/Steuern</li> <li>Verwaltung der Finanzen</li> </ul> Gesamt 5 Mitglieder	<ul style="list-style-type: none"> <li>Versicherungen</li> <li>Vertragsabschlüsse</li> <li>Sponsoring</li> <li>Crowdfunding</li> </ul> Gesamt 8 Mitglieder	<ul style="list-style-type: none"> <li>Erste Hilfe</li> <li>Badeaufsicht und Rettungsschwimmer</li> </ul> Gesamt 19 Mitglieder	<ul style="list-style-type: none"> <li>Schwimmbadtechnik</li> <li>Gebäude inkl. -technik</li> <li>Grün- &amp; Außenanlagen</li> <li>Architektur</li> </ul> Gesamt 34 Mitglieder	<ul style="list-style-type: none"> <li>Minigolf</li> <li>Kiosk/Gastro</li> <li>Kasse/Eintrittskontrolle</li> </ul> Gesamt 15 Mitglieder	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mitgliederverwaltung</li> <li>Öffentlichkeitsarbeit</li> <li>Veranstaltungen und Gesundheitskurse</li> </ul> Gesamt 29 Mitglieder
<ul style="list-style-type: none"> <li>Oliver Greiner: Bauprojektmanager TGA</li> <li>Patrick Hertting: Bankkaufmann/ Dipl.-Ökonom</li> <li>Isabell Bergini: Sachbearbeiterin Lohnbüro</li> <li>Jessica Kreissl: Bankkauffrau</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Julia Zeh: B.Eng. Maschinenbau/ DGQ Qualitätsmanager</li> <li>Hermann Hacker: B.A., Inhaber Werbeagentur</li> <li>Albrecht Schlette: Lehrer</li> <li>Benjamin Rost: Unternehmer/Vorstand</li> <li>Uwe Fasig: Versicherungskaufmann</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Michael Krieger: geprüfter Meister Fachkraft für Bäderbetriebe</li> <li>Sandra Beck: geprüfte Meisterin Fachkraft für Bäderbetriebe</li> <li>Antje Weihs: B.Sc. Wirtschaftswissenschaft/ abgeschlossene Ausbildung zur Schwimmausbilderin DLRG, Schwimmlehrkraft an Schulen</li> <li>Alexander Schneider: Rettungsschwimmer/-sanitäter/Brandmeister</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thomas Maschek: staatl geprüfter Techniker-Maschinenbau</li> <li>Stefan Dippon: Dipl.-Ing. Ingenieurbüro Tragwerksplanung</li> <li>Vanessa Küpper: M.A. Architektin (Objektplanung)</li> <li>Abbas Hamady: Dipl.-Ing. Mechantronik</li> <li>Friedrich Roth: Fachagrarwirt/ Landschaftsgärtner/FLL Zertifizierter Kontrolleur</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>René Weihs: Koch und staatl geprüfter Techniker-Lebensmitteltechnik</li> <li>Anja Dippon: hauswirtsch. Betriebsleiterin</li> <li>Uschi Grimaldi: Fachkraft Gastronomie</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dunja Mattaei: Dipl.-Ing. Bauingenieurwesen</li> <li>Hermann Hacker, B.A. Inhaber Werbeagentur</li> </ul>

# INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG

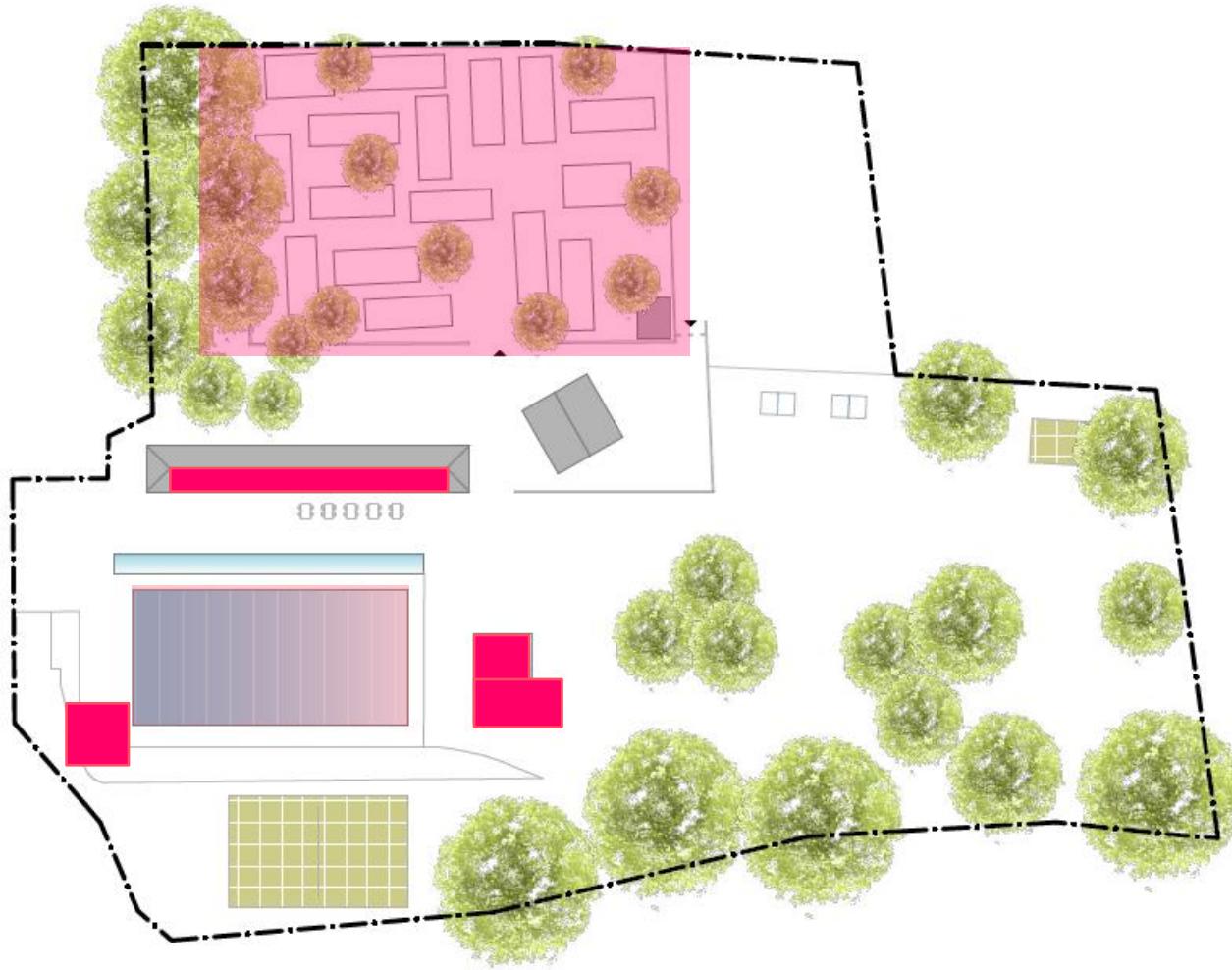
## 2026

Geplante  
Maßnahmen



- › Schließung Kassenhaus
- › Neue Einfriedung und Wegeführung
- › Neuer Zugang Minigolf
- › Verlegung Kiosk und Integration Kasse
- › Instandhaltungsmaßnahmen und Jährliche Beckenbeschichtung

# INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG 2027

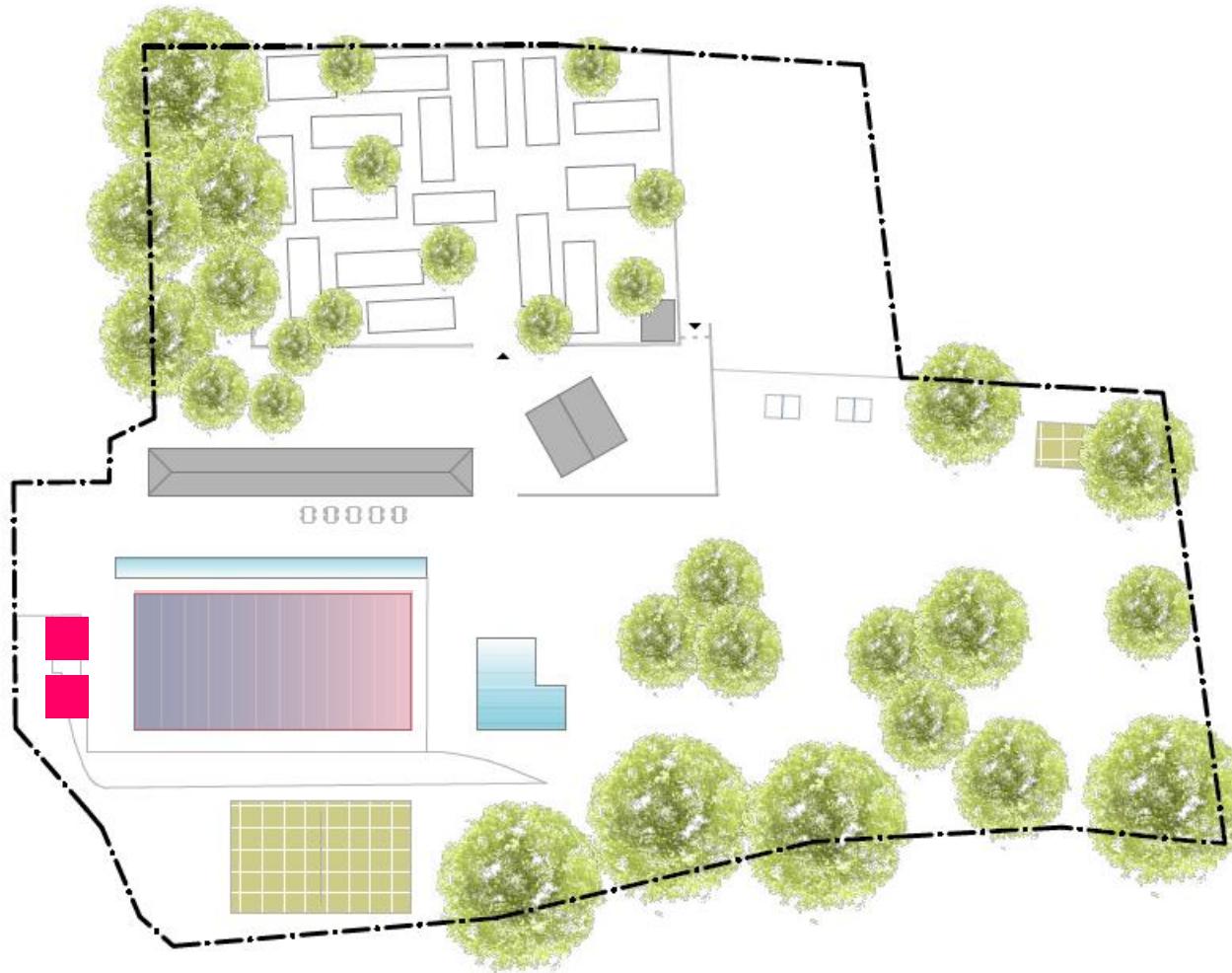


## Geplante Maßnahmen

- › Installation PV-Anlage inkl. Ertüchtigung Dach
  - › Beheizung
  - › Planschbecken und Installation Sonnensegel
  - › Einbau Schwallwasserbehälter
  - › Aufwertung Minigolfanlage
  - › Jährliche Beckenbeschichtung

# INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG 2028

## Geplante Maßnahmen



- › Neubefüllung Wasserfilter
  - › Generalüberholung Pumpen im Hauptbecken
  - › Jährliche Beckenbeschichtung

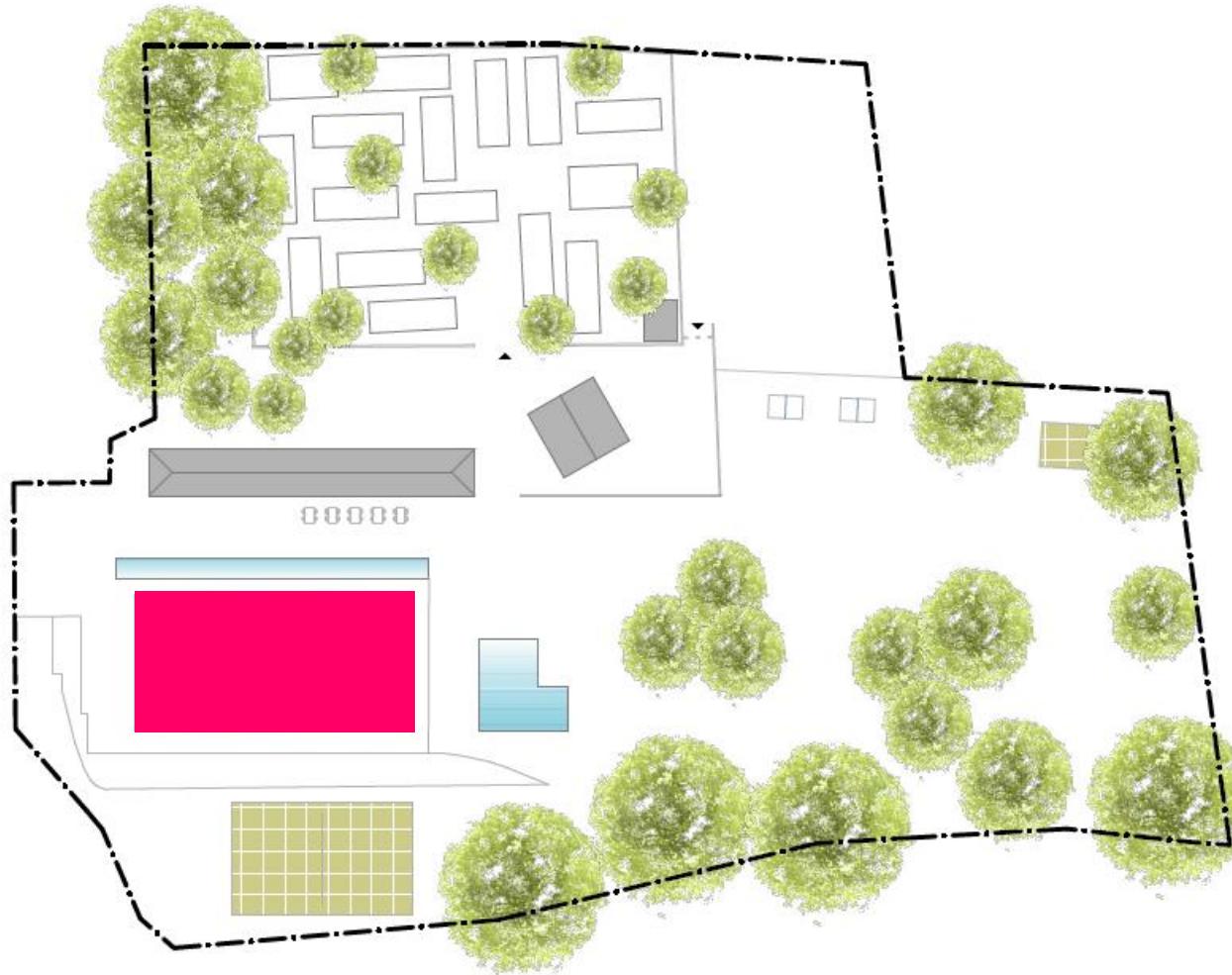
# INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG

## 2029



Geplante  
Maßnahmen

› Auskleidung des  
großen Beckens

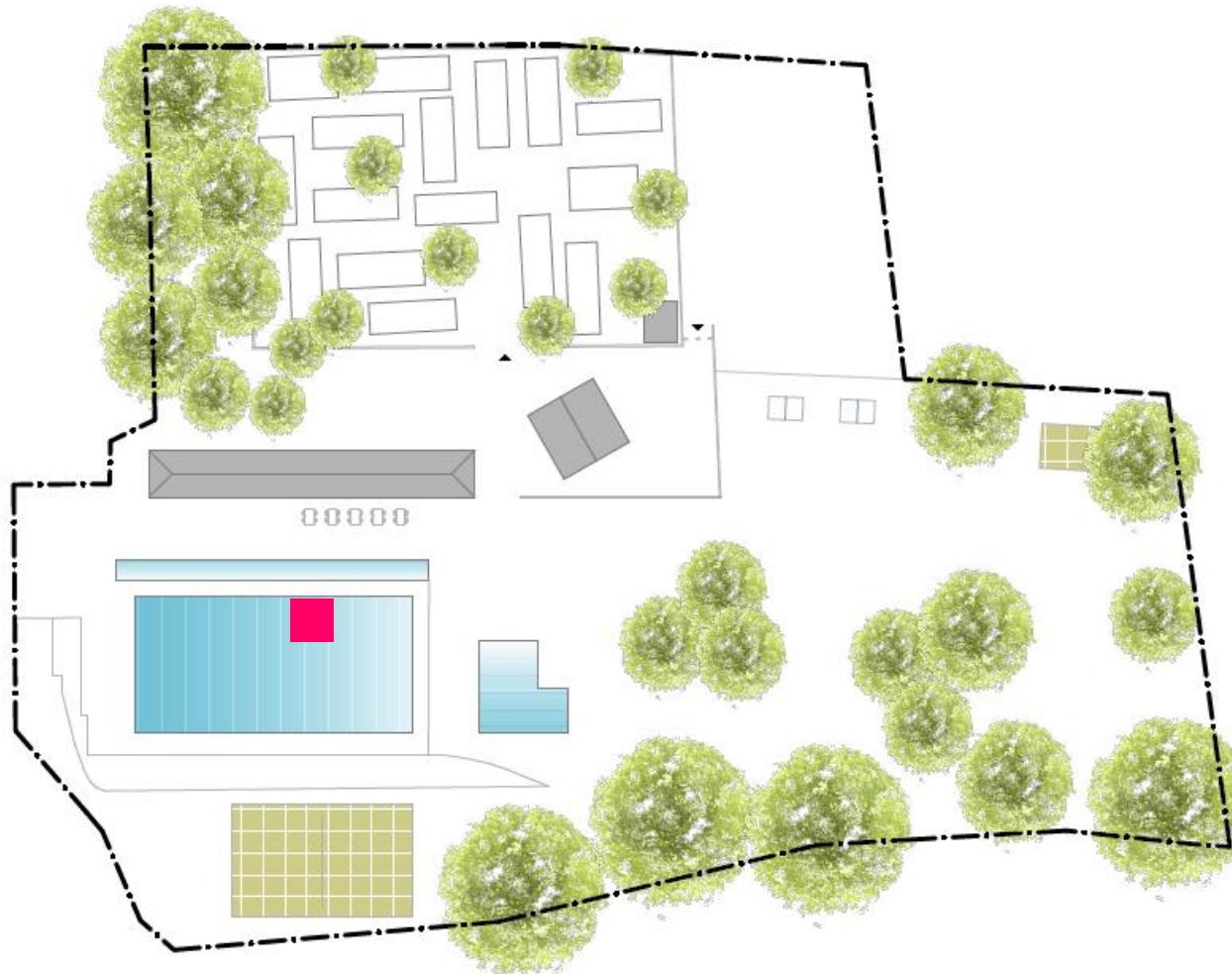


# INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG 2030



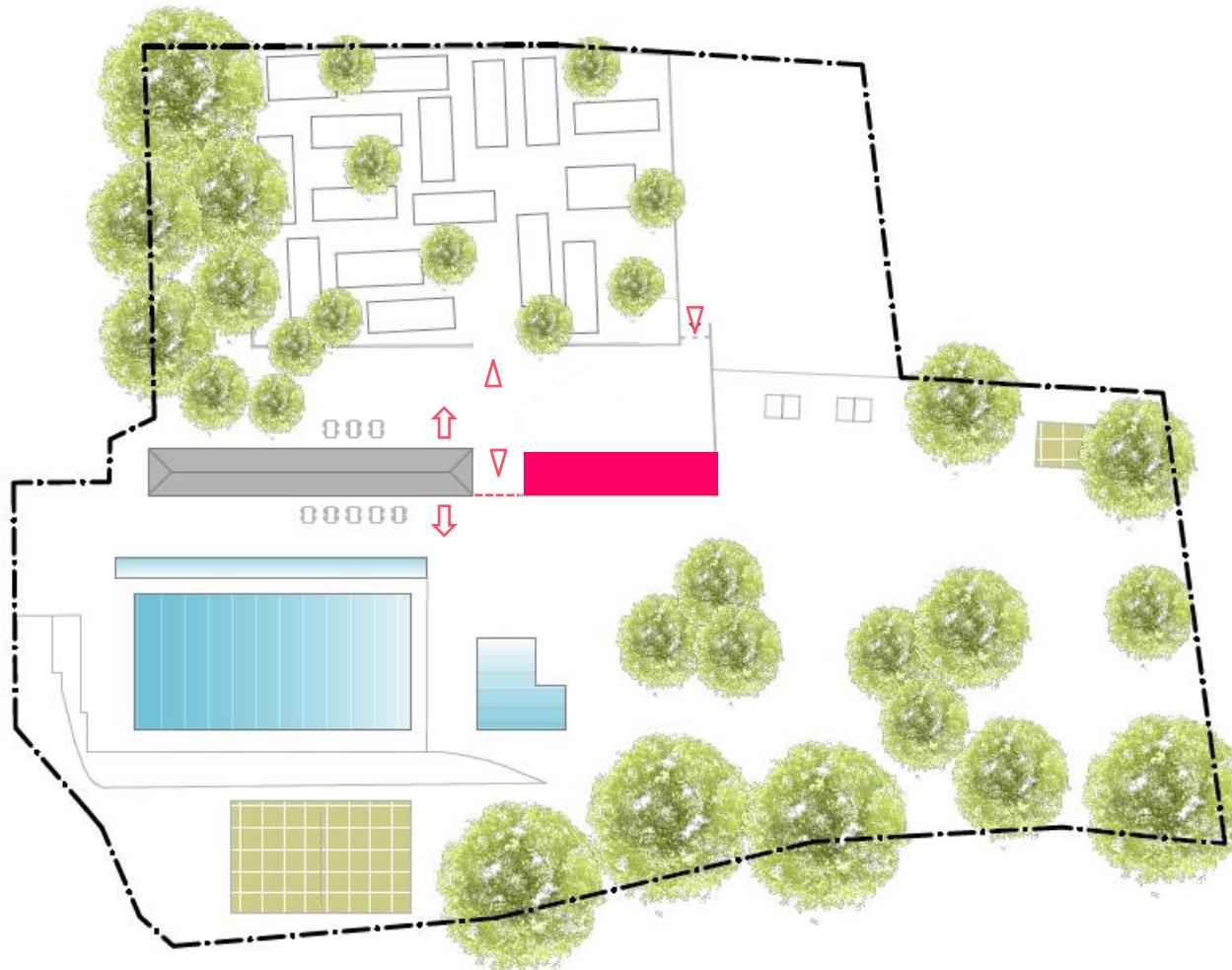
Geplante  
Maßnahmen

› Installation Poollift



# INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG

## Vision ab 2030



## Vision ab 2030

- Rückbau sanitäre Anlagen und Kassenhaus
- Verlängerung historisches Badehaus: neues Sanitärhaus inkl. Duschen
- Neuausrichtung Zugänge mit klarer Trennung/Gliederung der Nutzungen
- strukturelle Gliederung schafft Eingangsbereich mit Aufenthaltsqualität und klarer Wegeführung

# EFFIZIENZMASSNAHMEN

## Unsere Aktivitäten zur Einnahmesteigerung

**Bestand**

01  
**Freibad**

02  
**Minigolf**

**NEU**

03  
**Mitgliedsbeiträge**

06  
**Kiosk**

04  
**Spenden**

07  
**Gesundheitskurse**

05  
**Sponsoring**

08  
**Veranstaltungen**

# EFFIZIENZMASSNAHMEN

## Aktuelle Einnahmequellen dem Marktniveau angelichen



Bestand



01  
**FREIBAD\*\*\***

02  
**MINIGOLF \*\*\***

### Grundlage:

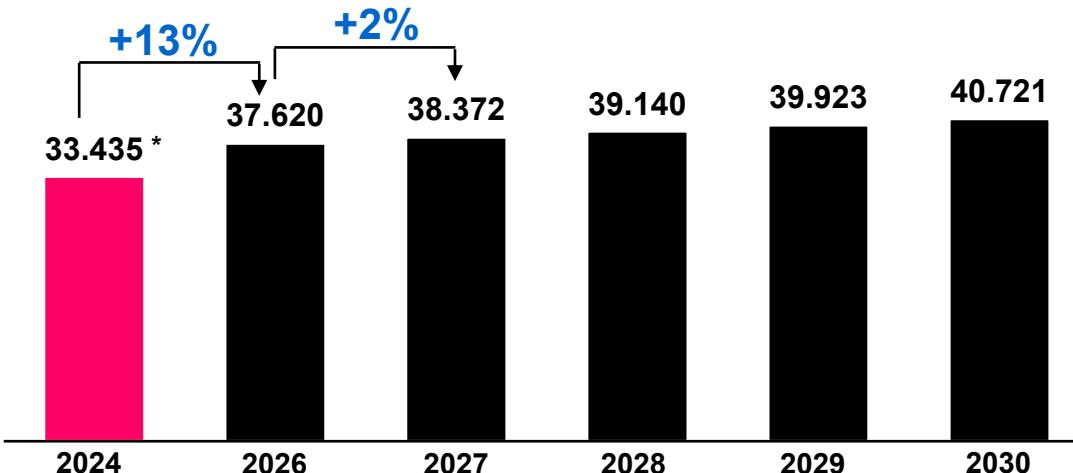
- Besucherzahlen 2024 und verkaufte Dauerkarten\*

### Maßnahme:

- ✓ Erhöhung der Eintritts-/Dauerkartenpreise in 2026

### Ergebnis:

- ✓ Einnahmensteigerung in 2026 um 13%
- ✓ Fortfolgende Einnahmensteigerung um 2% p.a.



### Grundlage:

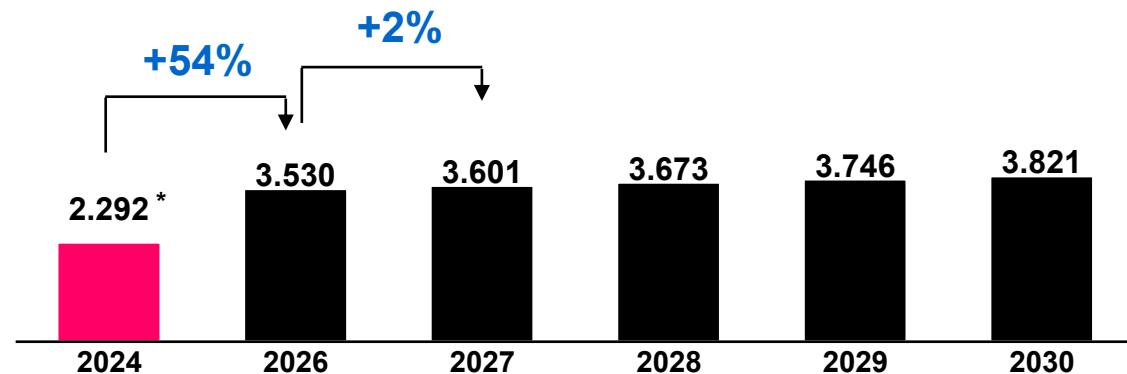
- Besucherzahlen 2024\*

### Maßnahme:

- ✓ Erhöhung der Minigolfpreise in 2026\*\*

### Ergebnis:

- ✓ Einnahmensteigerung in 2026 um 54%
- ✓ Fortfolgende Einnahmensteigerung um 2% p.a.

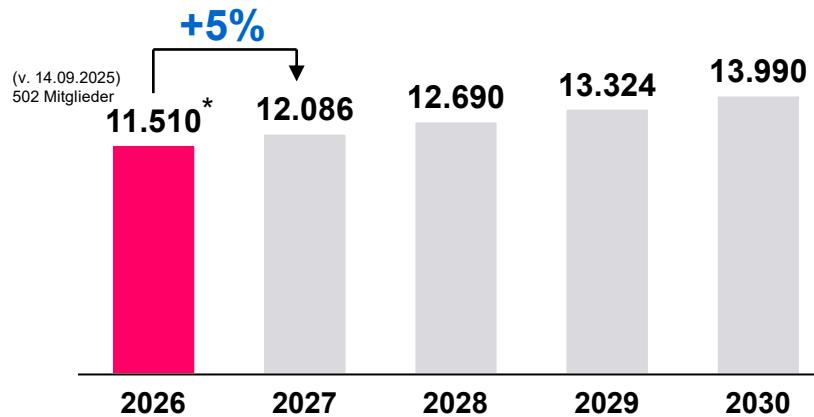


# MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

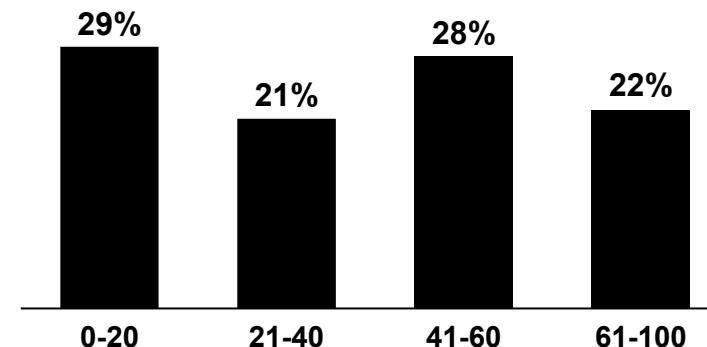
## Mitgliederaufbau und Erhöhung des Anteils aktiver Mitglieder

NEU

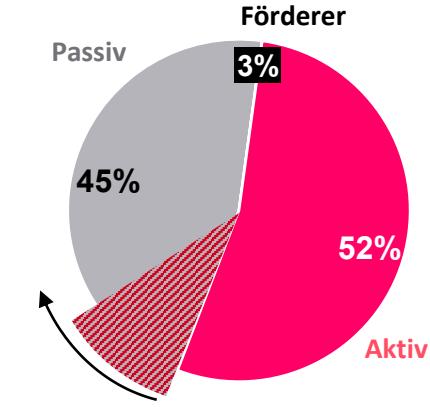
### 03 MITGLIEDSBEITRÄGE (€)\*\*\*



### ALTERS- SEGMENTIERUNG\*



### VERTEILUNG MITGLIEDER\*



- » Für 2026 sind bereits **11.510 €** Mitgliedsbeiträge **zu erwarten** – **8 Monate\*\* Steigerungspotenzial verbleiben**
- » Es wird eine ø-Steigerung der Beitragseinnahmen von 5% p.a. angenommen und angestrebt

- » Alle Altersgruppen vertreten
- » Die Ausgewogenheit weist auf ein alters-übergreifendes Interesse hin

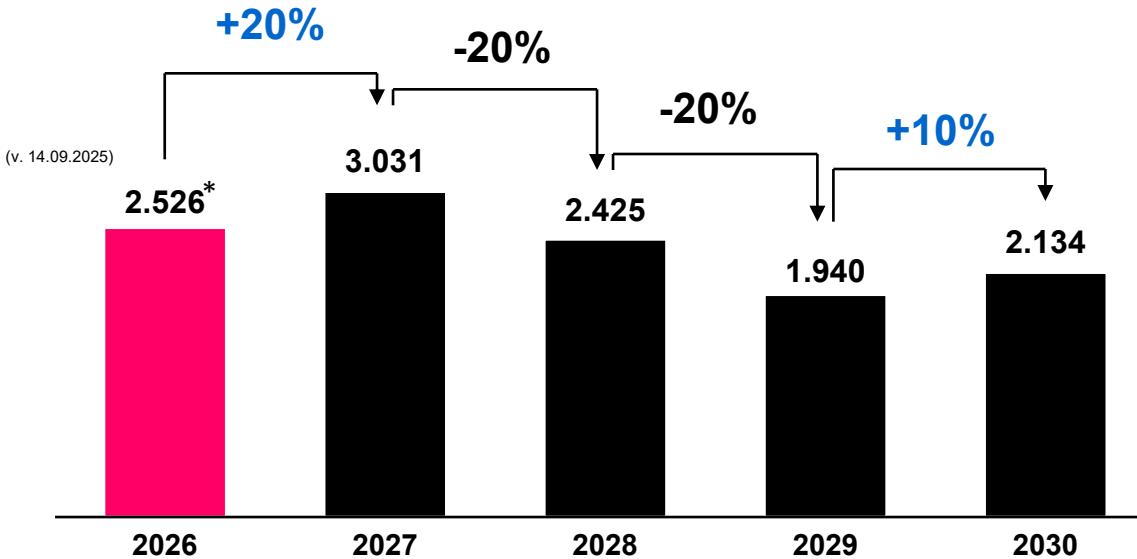
- » 502 Mitglieder Stand 15.09.2025  
Intensivierung der Werbemaßnahmen zur Gewinnung weiterer **aktiver** Mitglieder
- » Steigerung der Mitgliederzahl auf 650 bis Mai 2026 angestrebt

# MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

## Etablierung einer langfristigen Spendenstruktur

NEU

### 04 SPENDENBEITRÄGE (€)\*/\*\*



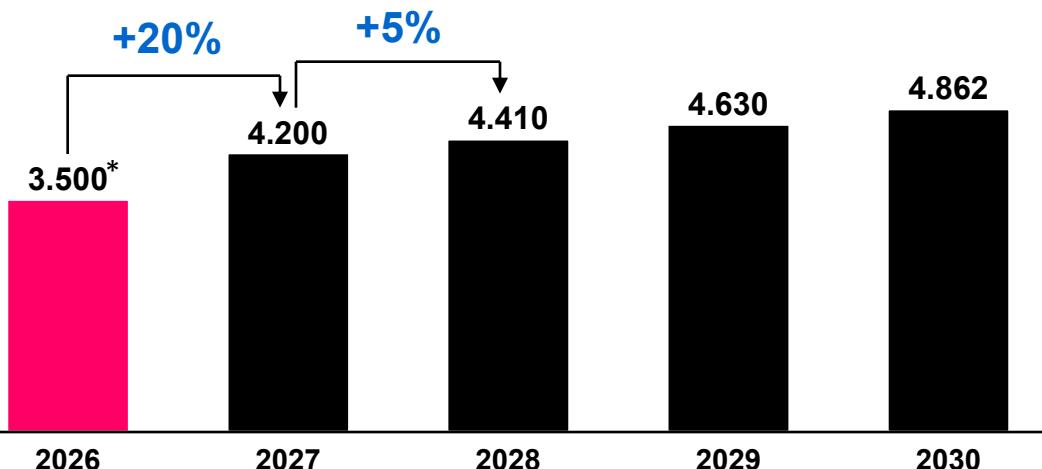
- » Spendenbeiträge von **2.526 €** bereits eingegangen - 8 Monate\*\* zur aktiven Steigerung möglich
- » 20% Steigerung für 2027 eingeplant
- » In 2028 und 2029 wird von einer 20%igen Reduzierung ausgegangen
- » In 2030 wird durch aktive Anwerbung eine erneute Steigerung von 10% angestrebt (Pachtverlängerung ab 2031)
- » Die bisherigen Spendenbeiträge für 2026 wurden innerhalb von 8 Wochen generiert

# MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

## Vermarktung von Werbeflächen

NEU

### 05 SPONSORING EINNAHMEN(€)\*/\*\*\*



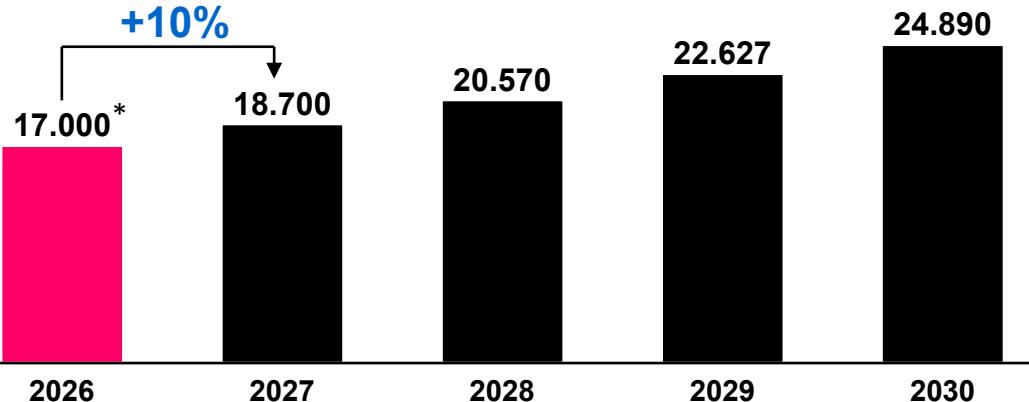
- » 3.500 € an Sponsoringeinnahmen für 2026 bereits zugesagt – **8 Monate\*\* zur aktiven Anwerbung vorgesehen**
- » Realistische **Steigerung von 20% für 2027** angestrebt
- » **Ab 2027** werden **5% p.a.** Steigerung angenommen
- » **Sponsoringeinnahmen durch gezielte Vermarktung von Werbeflächen**
- » **Sponsoring Pakete** mit verschiedenen Leistungen erhältlich:
  - Bronze 500 €
  - Silber 1.500 €
  - Gold 3.000 €
- » **Individuallösungen möglich**

# MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

## Eigenbetrieb des Kiosks

NEU

ERLÖSEINNAHMEN (€)\*/\*\*



- » **Eigenbetrieb des Kiosks** mit festangestelltem Personal und Vereinsmitgliedern
- » **Erweiterung des Sortiments** (Auswahl: z.B. Pinsa, Flammkuchen, Pizza)
- » **Aufnahme regionaler Produkte** (Fruchtsäfte und antialkoholischer Getränke sowie Weine) zur Aufwertung des gastronomischen Angebots und Steigerung der Einnahmen
- » **Erlössteigerung von 10% p.a. angenommen**
- » Option: **Weitere Steigerung möglich durch Öffnung für Minigolfsbesucher**

# MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

## Etablierung von Gesundheitskursen und Veranstaltungen

NEU

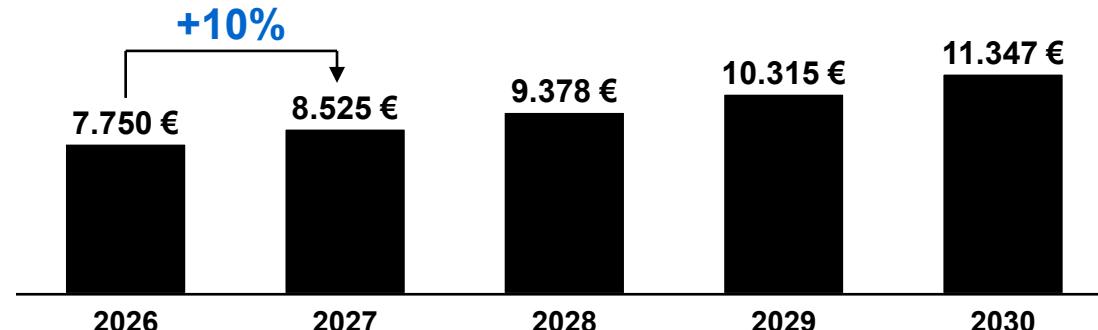


### GESUNDHEITSKURSE\*

**Ziel:** Umsatzsteigerung von 10% p.a. durch Ausbau sportlicher Aktivitäten

#### Angebote:

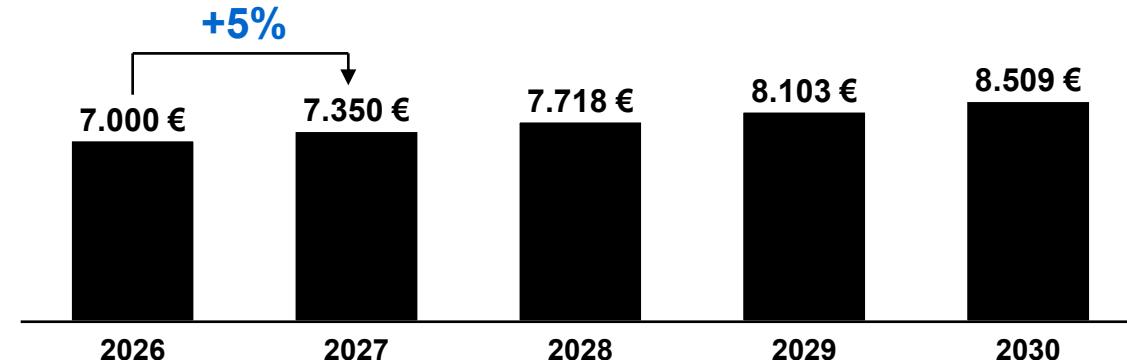
- Fitnesskurse
- Wassergymnastik
- Ferien Schwimmkurse Kids (täglich)



### VERANSTALTUNGEN\*

**Ziel:** - Umsatzsteigerung von 5% p.a. durch Etablierung von Veranstaltungen  
- Attraktivitätssteigerung des Freibadvereins, um finanzielle Gewinne realisieren zu können

**Maßnahme:** 7 Veranstaltungen p.a. (Bsp.: Weißwurstfrühstück, Beachvolleyball-Turnier, Kuchenverkauf)



# MASSNAHMEN ZUR KOSTENREDUZIERUNG

## Übernahme der Tätigkeiten durch Vereinsmitglieder

	2024		2026	
<b>Personalkosten</b> Betriebsleitung €55k, Fachkraft €34k, Wasseraufsichten €99k	Abrechnung Weinstadt** €188k	»	5 Jahres Finanzplan*/** € 61k	» <b>Ab 2026 durch den Verein</b>
<b>Kassenpersonal</b> Kassenpersonal	€ 35k	»	-	» <b>Meister Fachkraft</b> für Bäderbetriebe im Ehrenamt/ <b>2 Rettungsschwimmer silber</b> in Festanstellung + 2 auf Minijobbasis
<b>Grün- &amp; Außenanlagen</b> Abfuhr Gras und Laub, Baumarbeiten, Hecken schneiden, Rasen mähen usw.	€ 14k	»	-	» <b>Fachkraft entfällt</b> (Meister Fachkraft ausreichend nach DGfD B R 94.05)
<b>Interne Verrechnungen</b> U.a. obere Gemeindeorgane Verrechnungen, Personalamt Verrechnungen, Stadtplanungsamt Verrechnungen usw. + Baubetriebshof Verrechnungen Badeanlage (17,6k€ + 12,8k€)	€ 30k	»	-	» <b>Kassenpersonal entfällt</b> (Abrechnung mit Synergie Kioskpersonal)
<b>Beamtenzahlungen</b> Besoldung Beamte, Versorgungskasse Beamte usw. (8k€+3k€)	€ 11k	»	-	» <b>Grün-/Außenanlagenpflege (Fremdvergabe) entfällt</b> / Ausführung durch fachlich qualifizierte Vereinsmitglieder
				» <b>Interne Verrechnungen und Beamtenzahlung entfallen</b> für den Verein

# HAUSHALTSPLANUNG STADT WEINSTADT 5 JAHRESFINANZPLANUNG

## HAUSHALTSPLANUNG STADT WEINSTADT VS. 5 JAHRESFINANZPLANUNG

### EINNAHMEN

#### Weinstadt Haushaltsplanung und IST-Abrechnung 2024

Einnahmen	Planansatz 2024	IST Abrechnung 2024
Eintrittsgelder Freibad	34.500,00 €	33.434,84 €
Eintrittsgelder Minigolf	-	2.292,13 €
Mitgliedsbeiträge	-	-
Spendenbeiträge	-	-
Sponsoring	-	-
Sportveranstaltungen	-	-
Events	-	-
Mieten und Pachten	900,00 €	780,81 €
Kiosk	-	-
Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	100,00 €	0,00 €
<b>Gesamtertrag</b>	<b>35.500,00 €</b>	<b>36.507,78 €</b>

### AUSGABEN

#### Kosten

Besoldung Beamte	8.800,00 €	8.392,53 €
Vergütung Beschäftigte	131.400,00 €	161.807,82 €
Versorgungskassen Beamte	5.300,00 €	2.589,91 €
Versorgungskassen Beschäftigte	9.800,00 €	9.635,88 €
Sozialversicherungsbeiträge	27.200,00 €	30.991,28 €
Beihilfen und Unterstützungsleistungen	500,00 €	316,90 €
Unterhaltung des beweglichen Vermögens	2.000,00 €	1.736,00 €
Erwerb von geringwertigen Vermögensgegenständen	1.800,00 €	228,67 €
Abgaben und Versicherungen	100,00 €	64,53 €
Fortbildung (Rettungsschwimmer)	600,00 €	63,90 €
Dienst- und Schutzkleidung	500,00 €	455,17 €
Betriebsstrom	7.000,00 €	3.457,93 €
Weitere Verbrauchs- und Betriebsmittel	22.000,00 €	33.909,77 €
Werbung, Wettbewerbe	600,00 €	9,18 €
Fremdleistungen Badeaufsicht	1.500,00 €	0,00 €
Sonstige Personal- und Versorgungsaufwendungen	100,00 €	64,36 €
Vermischte Ausgaben	600,00 €	456,84 €
Post- und Fernmeldegebühren	600,00 €	229,57 €
Dienstreisen	400,00 €	450,39 €
Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten	1.200,00 €	1.723,20 €
Steuern, Versicherungen, Schadensfälle, Sonderabgaben	2.000,00 €	2.964,64 €
Abschreibungen auf immaterielles Vermögen & Sachvermögen	300,00 €	0,00 €
Reinigung + Abfallgebühr	14.000,00 €	10.851,50 €
Verrechnungen Gebäudeunterhaltung THH 2	81.200,00 €	45.692,69 €
Obere Gemeindeorgane Verrechnungen	2.300,00 €	2.300,00 €
Baubetriebshof Verrechnungen Badeanlagen	100,00 €	0,00 €
Hauptamt Verrechnungen	2.900,00 €	2.900,00 €
Personalamt Verrechnungen	3.400,00 €	3.400,00 €
RPA Verrechnungen	1.100,00 €	1.100,00 €
Finanzverwaltung Verrechnungen	4.200,00 €	4.200,00 €
Liegenschaftsamt Verrechnungen	900,00 €	900,00 €
Stadtplanungsamt Verrechnungen	700,00 €	700,00 €
Tiefbauamt Verrechnungen	2.100,00 €	2.100,00 €
kalkulatorische Zinsen	2.400,00 €	0,00 €
Investitionen	-	-
Grundsteuer	-	-
<b>Gesamtaufwand</b>	<b>339.600,00 €</b>	<b>333.692,66 €</b>
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>35.500,00 €</b>	<b>36.507,78 €</b>
<b>Zuschuss Stadt Weinstadt</b>		
<b>Über/ Unterdeckung (Vor Steuer)*</b>	<b>-304.100,00 €</b>	<b>-297.184,88 €</b>

#### Verein 5 Jahresfinanzplanung (2026 - 2030)

Potenzial 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030
37.620,00 €	38.372,40 €	39.139,85 €	39.922,64 €	40.721,10 €
3.530,00 €	3.600,60 €	3.672,61 €	3.746,06 €	3.820,99 €
11.510,00 €	12.085,50 €	12.689,78 €	13.324,27 €	13.990,48 €
2.525,66 €	3.030,79 €	2.424,63 €	1.939,70 €	2.133,67 €
3.500,00 €	4.200,00 €	4.410,00 €	4.630,50 €	4.862,03 €
7.750,00 €	8.525,00 €	9.377,50 €	10.315,25 €	11.346,78 €
7.000,00 €	7.350,00 €	7.717,50 €	8.103,38 €	8.508,54 €
17.000,00 €	18.700,00 €	20.570,00 €	22.627,00 €	24.889,70 €
<b>90.435,66 €</b>	<b>95.864,29 €</b>	<b>100.001,87 €</b>	<b>104.608,80 €</b>	<b>110.273,28 €</b>

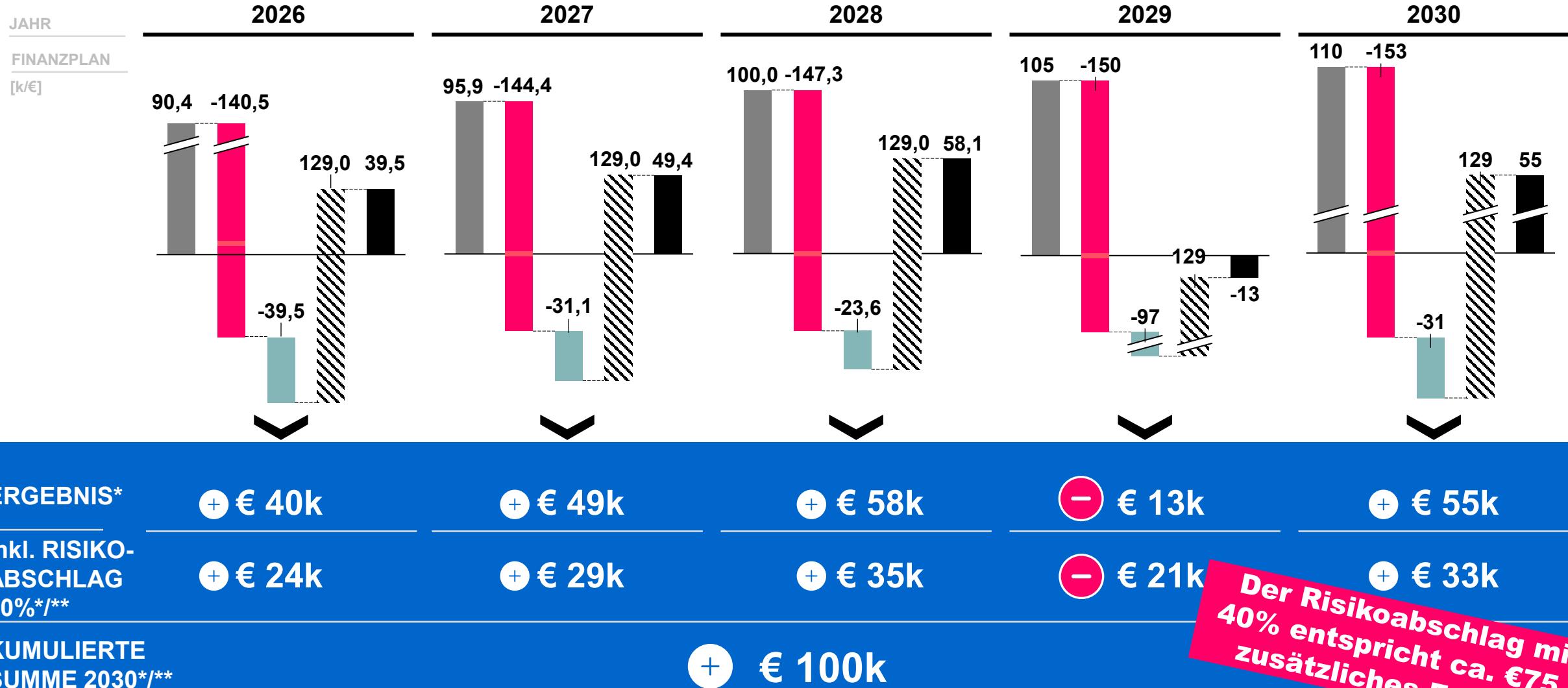
+ €55k

-	-	-	-	-
49.600,00 €	50.592,00 €	51.603,84 €	52.635,92 €	53.688,64 €
-	-	-	-	-
11.212,00 €	11.436,24 €	11.664,96 €	11.898,26 €	12.136,23 €
2.000,00 €	2.040,00 €	2.080,80 €	2.122,42 €	2.164,86 €
300,00 €	315,00 €	346,50 €	381,15 €	419,27 €
66,00 €	67,32 €	68,67 €	70,04 €	71,44 €
3.500,00 €	1.750,00 €	1.750,00 €	1.750,00 €	1.750,00 €
1.375,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
5.000,00 €	5.100,00 €	5.202,00 €	5.306,04 €	5.412,16 €
40.000,00 €	40.800,00 €	41.616,00 €	42.448,32 €	43.297,29 €
500,00 €	510,00 €	520,20 €	530,60 €	541,22 €
-	-	-	-	-
100,00 €	102,00 €	104,04 €	106,12 €	108,24 €
400,00 €	408,00 €	416,16 €	424,48 €	432,97 €
400,00 €	408,00 €	416,16 €	424,48 €	432,97 €
-	-	-	-	-
1.500,00 €	1.530,00 €	1.560,60 €	1.591,81 €	1.623,65 €
2.238,00 €	2.282,76 €	2.328,42 €	2.374,98 €	2.422,48 €
-	-	-	-	-
13.400,00 €	13.668,00 €	13.941,36 €	14.220,19 €	14.504,59 €
11.780,03 €	14.015,63 €	14.295,94 €	14.581,86 €	14.873,50 €
-	-	-	-	-
36.000,00 €	29.300,00 €	21.865,00 €	94.800,00 €	29.000,00 €
592,80 €	592,80 €	592,80 €	592,80 €	592,80 €
-	-	-	-	-
179.963,83 €	175.417,75 €	170.872,41 €	246.758,42 €	183.971,23 €
90.435,66 €	95.864,29 €	100.001,87 €	104.608,80 €	110.273,28 €
129.000,00 €	129.000,00 €	129.000,00 €	129.000,00 €	129.000,00 €
39.472,83 €	49.447,56 €	58.129,46 €	-13.149,62 €	55.302,06 €

+ €40k

# WIRTSCHAFTLICHE TRAGFÄHIGKEIT

## Finanzplanung 2026 - 2030



Einnahmen Ausgaben Investitionen Zuschuss Stadt Weinstadt Über-/Unterdeckung

Quelle: 5 Jahresfinanzplanung 2026-2030; \* Ergebnis vor Steuer gerundet; \*\* Risikoabschlag: Abschmelzung der Überdeckung und Berücksichtigung von nicht planbaren und unvorhergesehenen Ereignissen von 40%

Der Risikoabschlag mit 40% entspricht ca. €75 K zusätzliches Ergebnis

# WIRTSCHAFTLICHE TRAGFÄHIGKEIT

## Top Investitionen

JAHR	2026	2027	2028	2029	2030
<u>INVESTITIONEN*</u>					
Umbau Kiosk + Küchenausstattung	Ertüchtigung Dach + PV-Anlage	Neubefüllung Filter	Sanierung Becken		Poollift
<b>15.000 €</b>	<b>16.500€</b>	<b>12.000 €</b>	<b>94.000 €</b>		<b>15.000 €</b>
Wegeführung + Einfriedung	Schwallwasserbehälter	Generalüberholung Pumpen			
<b>6.000 €</b>	<b>3.000 €</b>	<b>2.500 €</b>			
Ausbildung Rettungsschwimmer	Erwärmung Planschbecken				
<b>3.500 €</b>	<b>2.000 €</b>				
Sanierung Dach					
<b>1.200 €</b>					
	▼	▼	▼	▼	▼
<b>ERGEBNIS ALLER INVESTITIONEN*</b>	<b>€ 40k</b>	<b>€ 31k</b>	<b>€ 24k</b>	<b>€ 97k</b>	<b>€ 31k</b>
<b>KUMULIERTE SUMME 2030*</b>			<b>€ 223k</b>		

# HAUSHALTSPLANUNG STADT WEINSTADT VS. 5 JAHRESFINANZPLANUNG

## Zusammenfassung

- **Anpassung der Eintrittspreise**
- Generierung **neuer Einnahmequellen** in Höhe von min. **€55k**
- **Reduzierung** der direkten **Personalkosten** um ca. **€120k**
- Konservative Einberechnung von Verbrauchs- und Betriebskosten, Versicherungen, Steuern und notwendigen sonstigen Kosten
- **Wegfall interner Verrechnungen** in Höhe von ca. **€17k**
- Berücksichtigung notweniger **Investitionen** von ca. **€223k** bis 2030  
(Inklusive Fortbildung Rettungsschwimmer)



# WAS WIR SIND, WAS WIR WERDEN

---

**Familienfreundlich**

**Attraktivität  
der Stadt  
stärken**

**Nachhaltig  
modernisiert**

**Ort der  
Begegnung**

**Regional  
verwurzelt**

**In der Gemeinde  
verankert**



**Stadt  
entlasten**

**Bürgerliches  
Engagement  
fördern**

**Oase im Ort  
erhalten**

**Planungssicherheit  
geben**

**Ehrenamt  
aktivieren**

**Generations-  
übergreifende  
Gemeinschaft**

# VIELEN DANK



s'Freibad  
BEUTELSBACH

<https://freibaedle-beutelsbach.de>

