



s'Freibädle
BEUTELSBACH

Zukunftskonzept für den Erhalt des Freibads Beutelsbach

» S'Freibädle Beutelsbach e.V.

01. Oktober 2025

Hinweis: Dieses Zukunftskonzept ist urheberrechtlich geschützt und geistiges Eigentum des Vereins

VISION S´Freibädle Beutelsbach 2030

Was wir werden



EIN KULTURGUT MITTEN IN WEINSTADT

→ Ziel: nachhaltiger Erhalt

Ausgangssituation

- › Angespannte Haushaltslage
- › Jährliches Defizit von min. 300.000 €
- › Sanierungsbedarf
- › Drohende Schließung
- › Hoher gesellschaftlicher Wert

Zielbild

- › Weiterbetrieb des Freibads
- › Nachhaltige Sanierung
- › Deutliche Kostensenkungen und Einnahmensteigerung
- › Attraktiver Treffpunkt

Lösungsansatz

- » Vereinswesen mit effizienter Struktur
- » Stabile Finanzsituation durch Einnahmesteigerung und Kostensenkungen
- » Gezielte Ehrenamt Aktivierung

WER STEHT HINTER DEM VEREIN?

Vereinsstruktur

Gründung am 22. Juni 2025

Eintragung am 3. Juli 2025

Vereinsregister: VR 727219

Registergericht: Amtsgericht Stuttgart

(v. 14.09.2025)



Fachgruppen					
(vom Vorstand eingesetzt, durch Mitglieder getragen)					
Finanzen	Rechts- & Vertragswesen	Sicherheit im Bäderbetrieb	Technik	Servicebereiche	Vereinsarbeit
Oliver Greiner	Julia Zeh	J. Zeh + Ta. Maschek	Thomas Maschek	Tanja Maschek	Dunja Matthaei
•Buchhaltung/Steuern •Verwaltung der Finanzen	•Versicherungen •Vertragsabschlüsse •Sponsoring •Crowdfunding	•Erste Hilfe •Badeaufsicht und Rettungsschwimmer	•Schwimmbadtechnik •Gebäude inkl. Gebäudetechnik •Grün- & Außenanlagen •Architektur	•Minigolf •Kiosk/Gastro •Kasse/ Eintrittskontrolle	•Mitgliederverwaltung •Öffentlichkeitsarbeit •Veranstaltungen und Gesundheitskurse

WER STEHT HINTER DEM VEREIN?

Expertiseträger

Finanzen	Rechts- & Vertragswesen	Sicherheit im Bäderbetrieb	Technik	Servicebereiche	Vereinsarbeit
Oliver Greiner	Julia Zeh	J. Zeh + Ta. Maschek	Thomas Maschek	Tanja Maschek	Dunja Matthaui
<ul style="list-style-type: none"> • Buchhaltung/Steuern • Verwaltung der Finanzen <p>Gesamt 5 Mitglieder</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Versicherungen • Vertragsabschlüsse • Sponsoring • Crowdfunding <p>Gesamt 8 Mitglieder</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Erste Hilfe • Badeaufsicht und Rettungsschwimmer <p>Gesamt 19 Mitglieder</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Schwimmbadtechnik • Gebäude inkl. -technik • Grün- & Außenanlagen • Architektur <p>Gesamt 34 Mitglieder</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Minigolf • Kiosk/Gastro • Kasse/Eintrittskontrolle <p>Gesamt 15 Mitglieder</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Mitgliederverwaltung • Öffentlichkeitsarbeit • Veranstaltungen und Gesundheitskurse <p>Gesamt 29 Mitglieder</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Oliver Greiner: Bauprojektmanager TGA • Patrick Hertting: Bankkaufmann/ Dipl.-Ökonom • Isabell Bergini: Sachbearbeiterin Lohnbüro • Jessica Kreissl: Bankkauffrau 	<ul style="list-style-type: none"> • Julia Zeh: B.Eng. Maschinenbau/ DGQ Qualitätsmanager • Hermann Hacker: B.A., Inhaber Werbeagentur • Albrecht Schlette: Lehrer • Benjamin Rost: Unternehmer/Vorstand • Uwe Fasig: Versicherungskaufmann 	<ul style="list-style-type: none"> • Michael Krieger: geprüfter Meister Fachkraft für Bäderbetriebe • Sandra Beck: geprüfte Meisterin Fachkraft für Bäderbetriebe • Antje Weihs: B.Sc. Wirtschaftswissenschaft/ abgeschlossene Ausbildung zur Schwimmausbilderin DLRG, Schwimmlehrkraft an Schulen • Alexander Schneider: Rettungsschwimmer/-sanitäter/Brandmeister 	<ul style="list-style-type: none"> • Thomas Maschek: staatl geprüfter Techniker-Maschinenbau • Stefan Dippon: Dipl.-Ing. Ingenieurbüro Tragwerksplanung • Vanessa Küpper: M.A. Architektin (Objektplanung) • Abbas Hamady: Dipl.-Ing. Mechanik • Friedrich Roth: Fachagrarwirt/ Landschaftsgärtner/FLL Zertifizierter Kontrolleur 	<ul style="list-style-type: none"> • René Weihs: Koch und staatl geprüfter Techniker-Lebensmitteltechnik • Anja Dippon: hauswirtsch. Betriebsleiterin • Uschi Grimaldi: Fachkraft Gastronomie 	<ul style="list-style-type: none"> • Dunja Matthaui: Dipl.-Ing. Bauingenieurwesen • Hermann Hacker, B.A. Inhaber Werbeagentur

INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG 2026

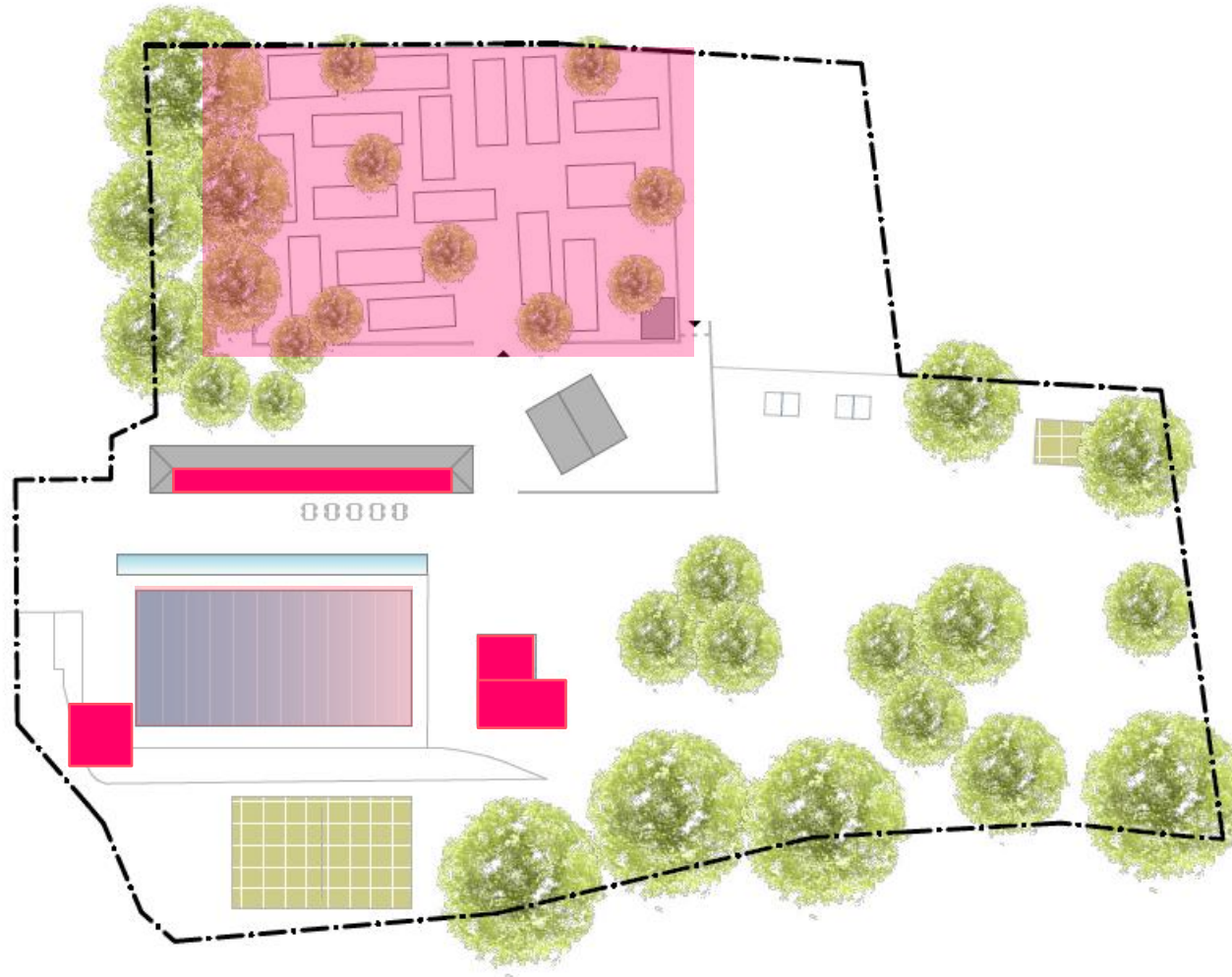
Geplante Maßnahmen



- › Schließung Kassenhaus
- › Neue Einfriedung und Wegeführung
- › Neuer Zugang Minigolf
- › Verlegung Kiosk und Integration Kasse
- › Instandhaltungsmaßnahmen und Jährliche Beckenbeschichtung

INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG 2027

Geplante Maßnahmen



- > Installation PV-Anlage inkl. Ertüchtigung Dach
- > Beheizung
- > Planschbecken und Installation Sonnensegel
- > Einbau Schwallwasserbehälter
- > Aufwertung Minigolfanlage
- > Jährliche Beckenbeschichtung

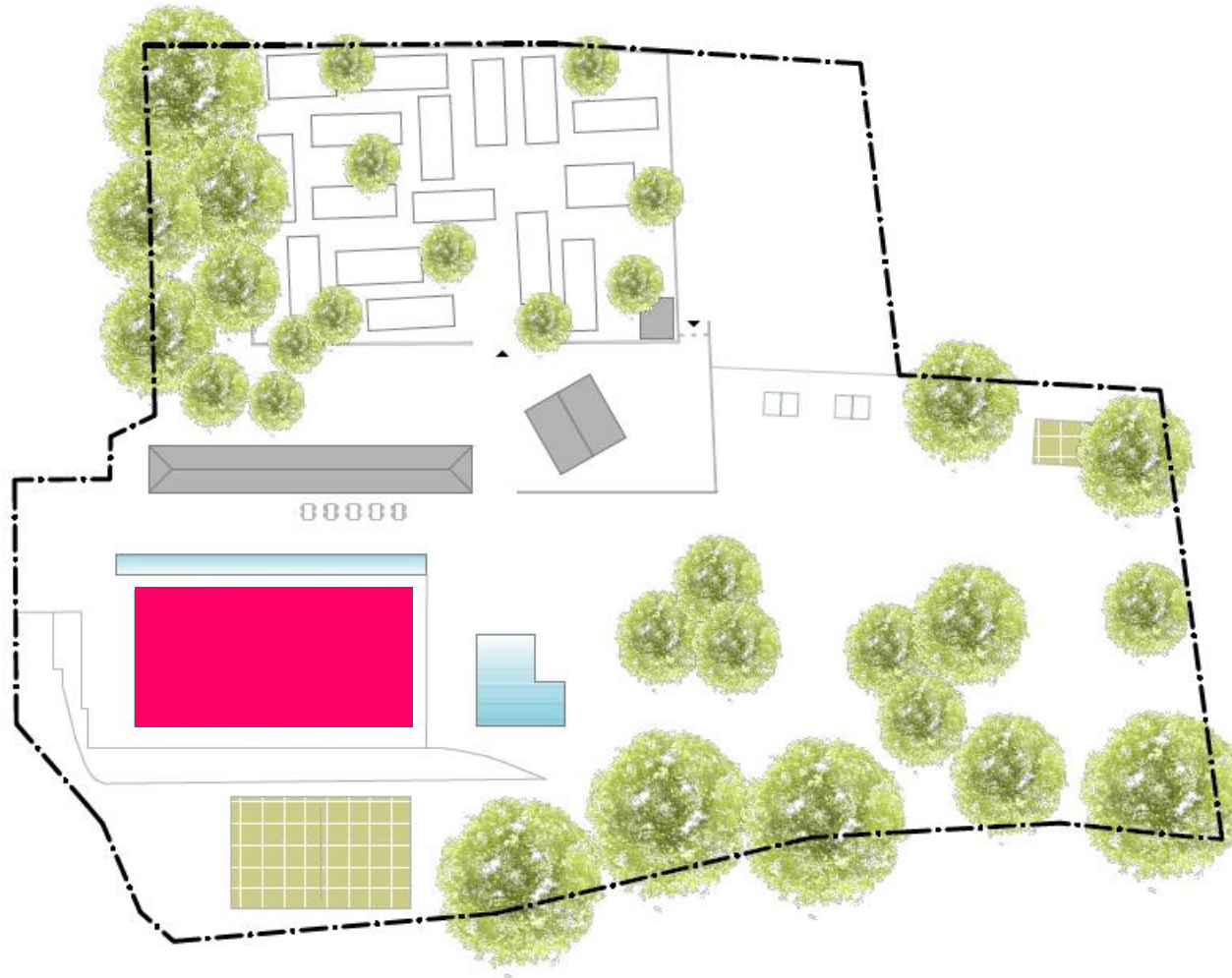
INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG 2028

Geplante Maßnahmen

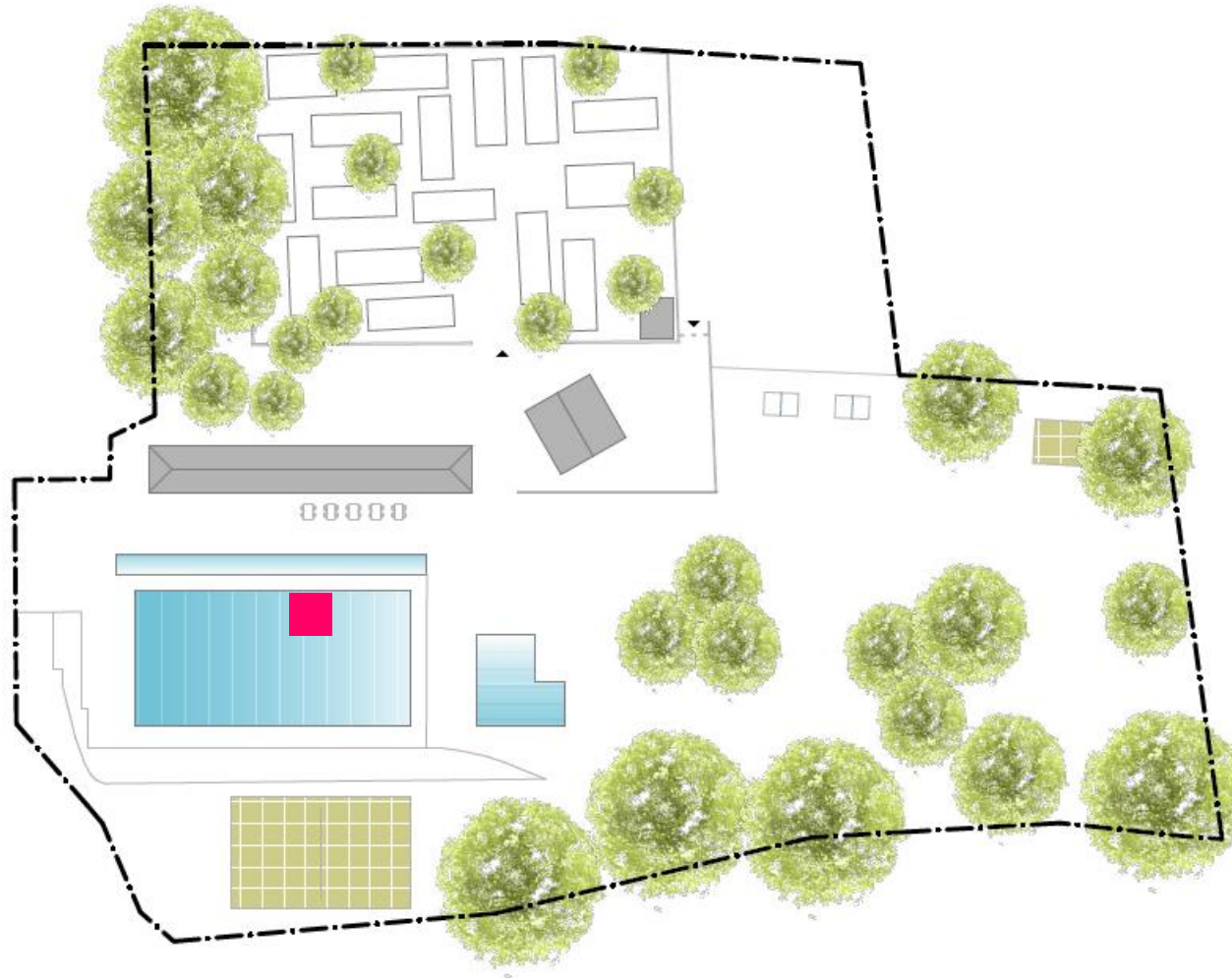


- > Neubefüllung Wasserfilter
- > Generalüberholung Pumpen im Hauptbecken
- > Jährliche Beckenbeschichtung

> Auskleidung des
großen Beckens

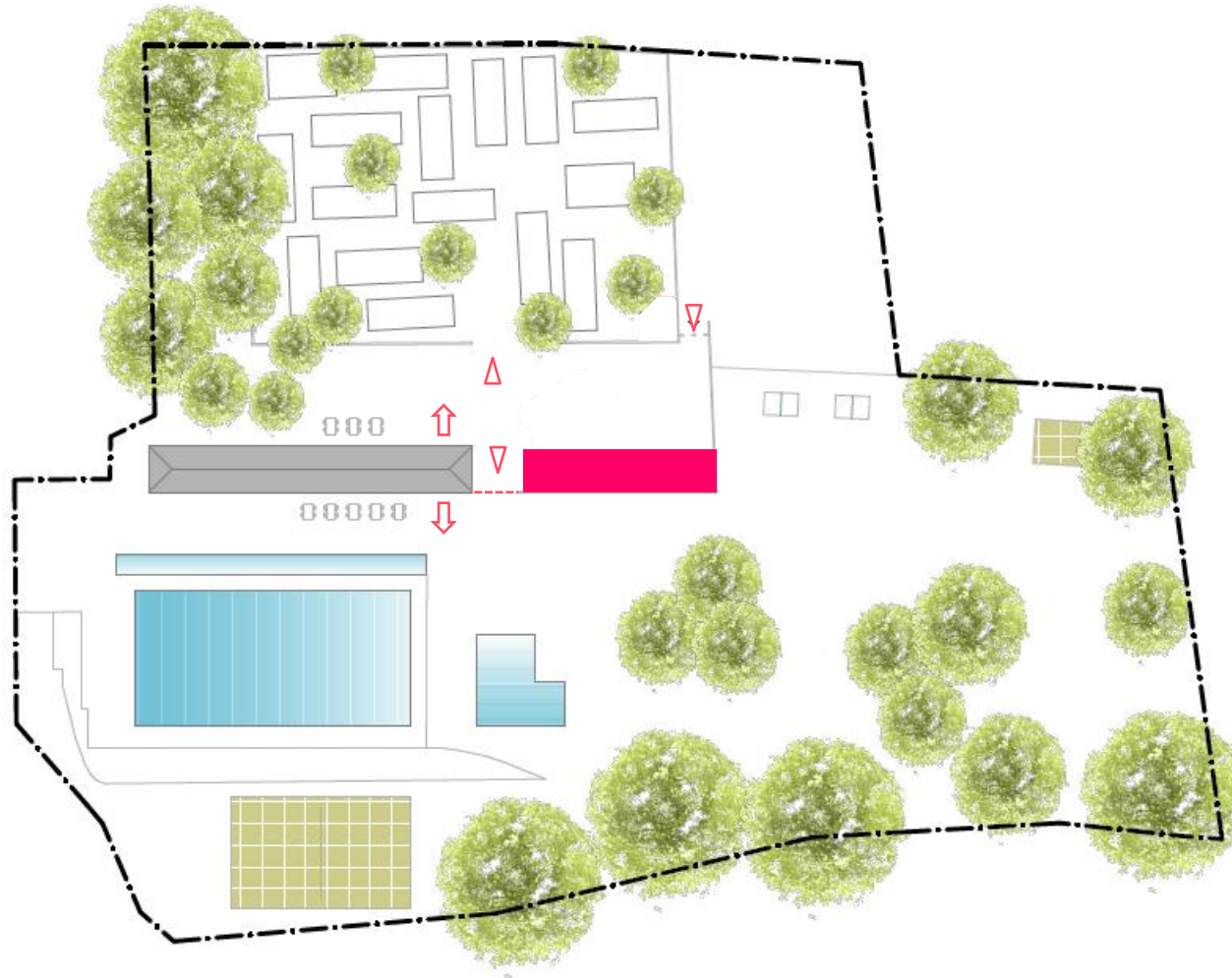


> Installation Poollift



INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSPLANUNG

Vision ab 2030



Vision ab 2030

- › Rückbau sanitäre Anlagen und Kassenhaus
- › Verlängerung historisches Badehaus: neues Sanitärhaus inkl. Duschen
- › Neuausrichtung Zugänge mit klarer Trennung/Gliederung der Nutzungen
- › strukturelle Gliederung schafft Eingangsbereich mit Aufenthaltsqualität und klarer Wegeführung

EFFIZIENZMASSNAHMEN

Unsere Aktivitäten zur Einnahmesteigerung

Bestand

01
Freibad

02
Minigolf

NEU

03
Mitgliedsbeiträge

04
Spenden

05
Sponsoring

06
Kiosk

07
Gesundheitskurse

08
Veranstaltungen

EFFIZIENZMASSNAHMEN

Aktuelle Einnahmequellen dem Marktniveau angleichen



01

FREIBAD ***

Bestand



02

MINIGOLF ***

Grundlage:

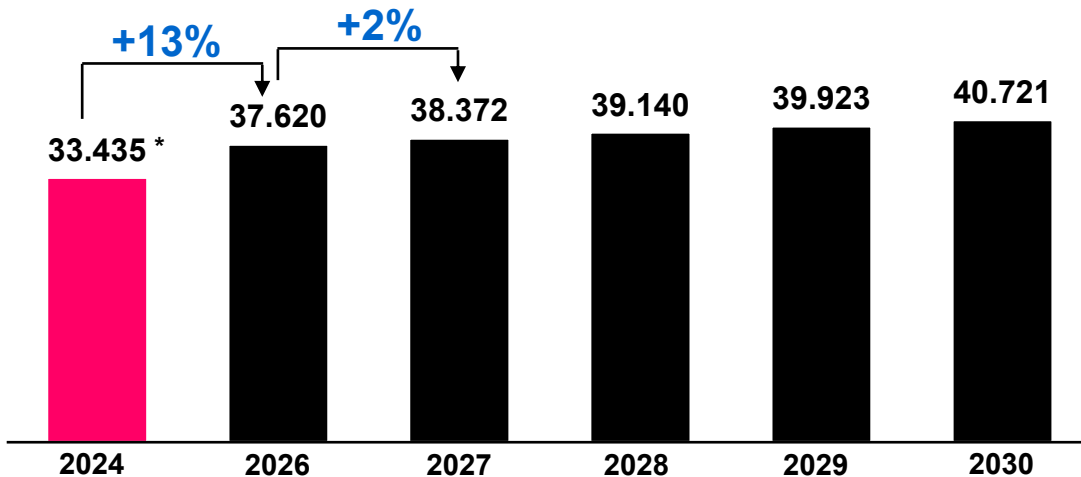
- Besucherzahlen 2024 und verkaufte Dauerkarten*

Maßnahme:

- ✓ Erhöhung der Eintritts-/Dauerkartenpreise in 2026

Ergebnis:

- ✓ Einnahmensteigerung in 2026 um 13%
- ✓ Fortfolgende Einnahmensteigerung um 2% p.a.



Grundlage:

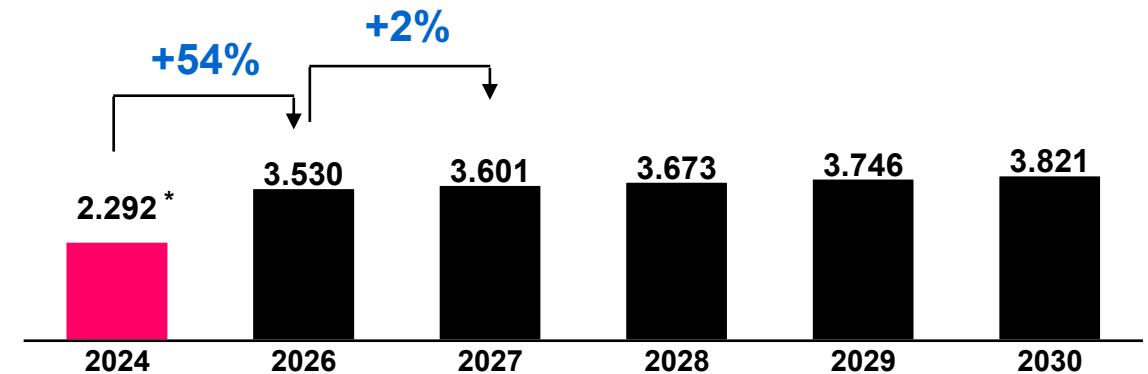
- Besucherzahlen 2024*

Maßnahme:

- ✓ Erhöhung der Minigolfpreise in 2026**

Ergebnis:

- ✓ Einnahmensteigerung in 2026 um 54%
- ✓ Fortfolgende Einnahmensteigerung um 2% p.a.

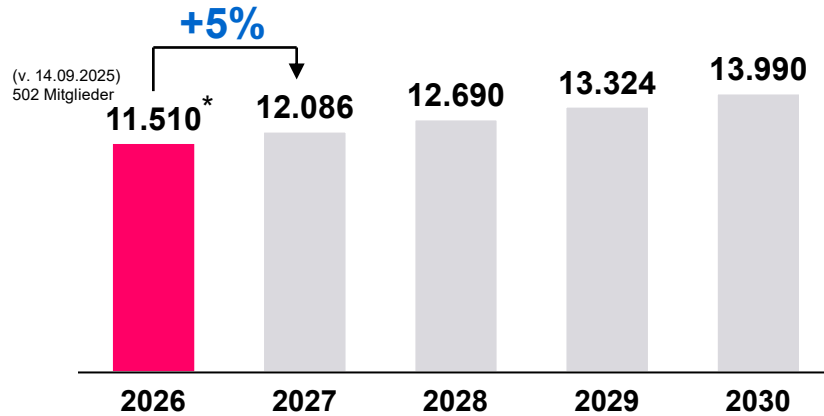


MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

Mitgliederaufbau und Erhöhung des Anteils aktiver Mitglieder

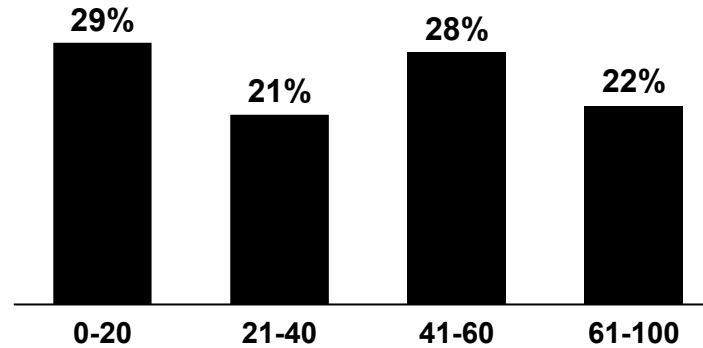
NEU

03 MITGLIEDSBEITRÄGE (€)***



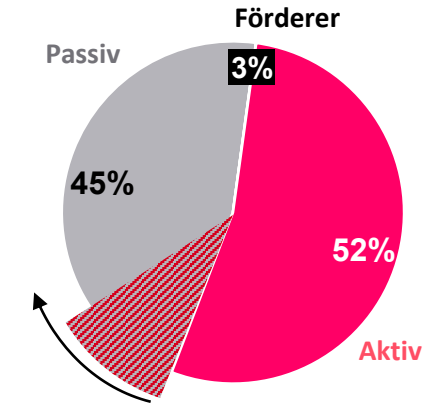
- » Für 2026 sind bereits **11.510 €** Mitgliedsbeiträge **zu erwarten** – **8 Monate** Steigerungspotenzial verbleiben**
- » Es wird eine ø-Steigerung der Beitragseinnahmen von 5% p.a. angenommen und angestrebt

ALTERS- SEGMENTIERUNG*



- » Alle Altersgruppen vertreten
- » Die Ausgewogenheit weist auf ein alters-übergreifendes Interesse hin

VERTEILUNG MITGLIEDER*



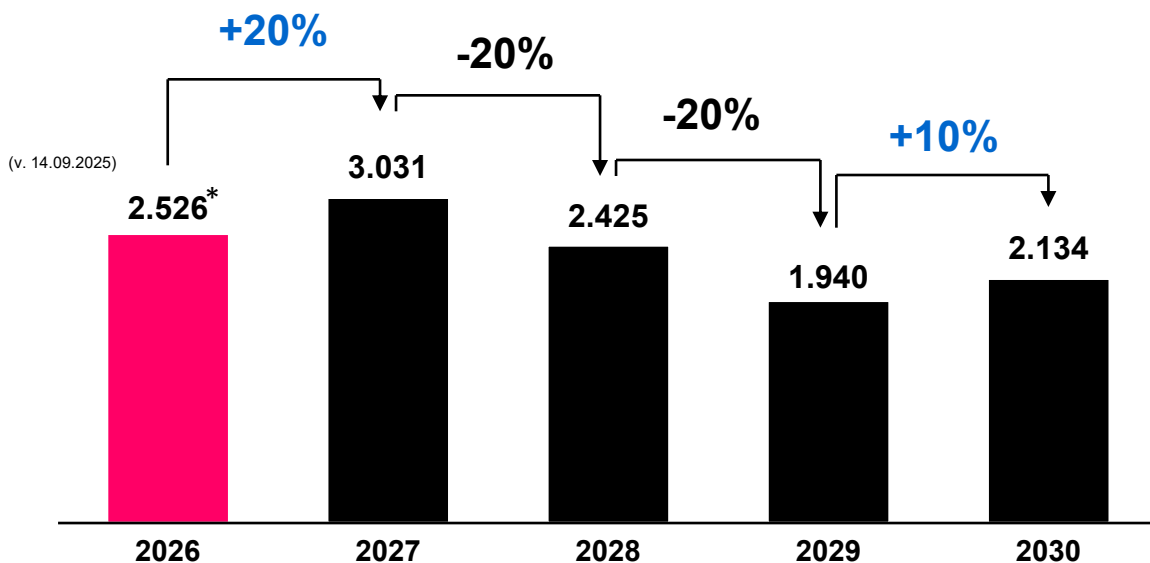
- » 502 Mitglieder Stand 15.09.2025
Intensivierung der Werbemaßnahmen zur Gewinnung weiterer **aktiver** Mitglieder
- » Steigerung der Mitgliederzahl auf 650 bis Mai 2026 angestrebt

MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

Etablierung einer langfristigen Spendenstruktur

NEU

04 SPENDENBEITRÄGE (€) */ ***



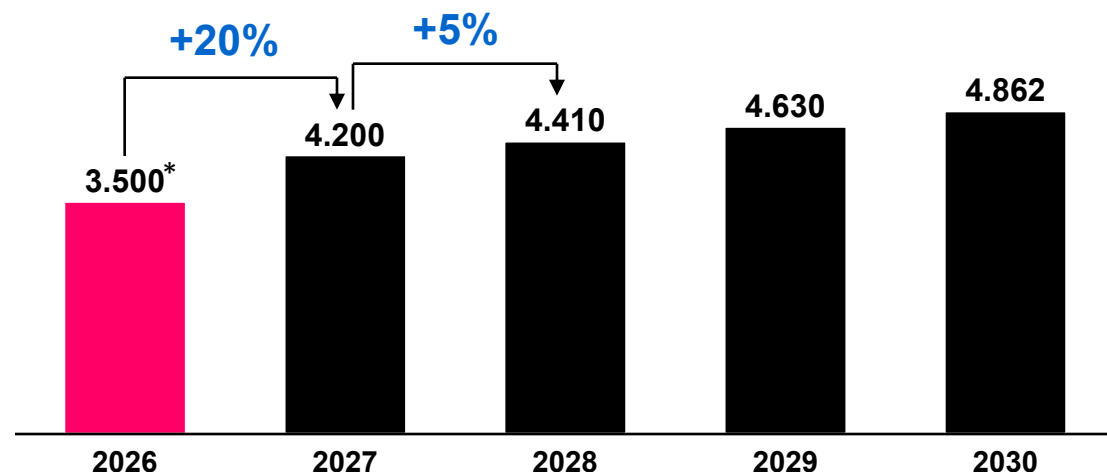
- » Spendenbeiträge von **2.526 €** bereits eingegangen - **8 Monate**** zur aktiven Steigerung möglich
- » 20% Steigerung für 2027 eingeplant
- » In 2028 und 2029 wird von einer 20%igen Reduzierung ausgegangen
- » In 2030 wird durch aktive Anwerbung eine erneute Steigerung von 10% angestrebt (Pachtverlängerung ab 2031)
- » Die bisherigen Spendenbeiträge für 2026 wurden innerhalb von 8 Wochen generiert

MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

Vermarktung von Werbeflächen

NEU

05 SPONSORING EINNAHMEN (€) */***



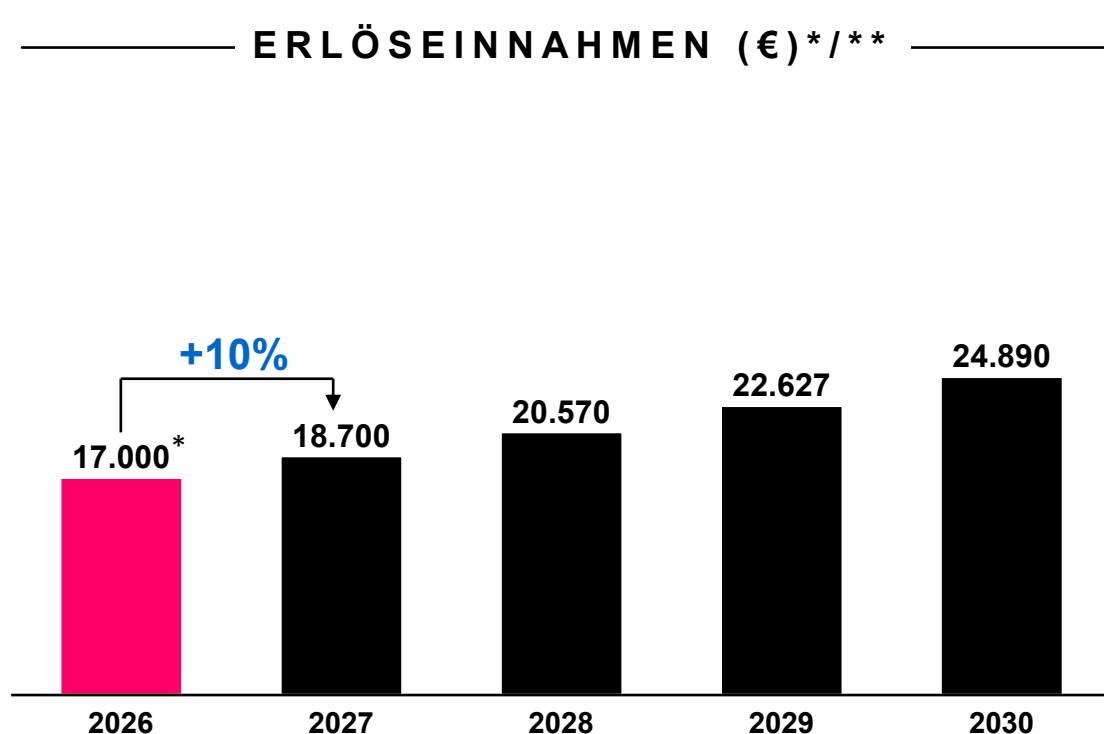
- » **3.500 €** an Sponsoringeinnahmen für 2026 bereits zugesagt – **8 Monate** zur aktiven Anwerbung vorgesehen**
- » Realistische **Steigerung von 20% für 2027** angestrebt
- » **Ab 2027** werden **5% p.a.** Steigerung angenommen
- » **Sponsoringeinnahmen durch gezielte Vermarktung von Werbeflächen**
- » **Sponsoring Pakete** mit verschiedenen Leistungen erhältlich:
 - Bronze 500 €
 - Silber 1.500 €
 - Gold 3.000 €
- » **Individuallösungen möglich**

MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

Eigenbetrieb des Kiosks

NEU

ERLÖSEINNAHMEN (€) */ **



- » **Eigenbetrieb des Kiosks** mit festangestelltem Personal und Vereinsmitgliedern
- » **Erweiterung des Sortiments** (Auswahl: z.B. Pinsa, Flammkuchen, Pizza)
- » **Aufnahme regionaler Produkte** (Fruchtsäfte und antialkoholischer Getränke sowie Weine) zur Aufwertung des gastronomischen Angebots und Steigerung der Einnahmen
- » **Erlössteigerung von 10% p.a.** angenommen
- » Option: **Weitere Steigerung** möglich durch **Öffnung für Minigolfbesucher**

MASSNAHMEN ZUR EINNAHMENSTEIGERUNG

Etablierung von Gesundheitskursen und Veranstaltungen

NEU

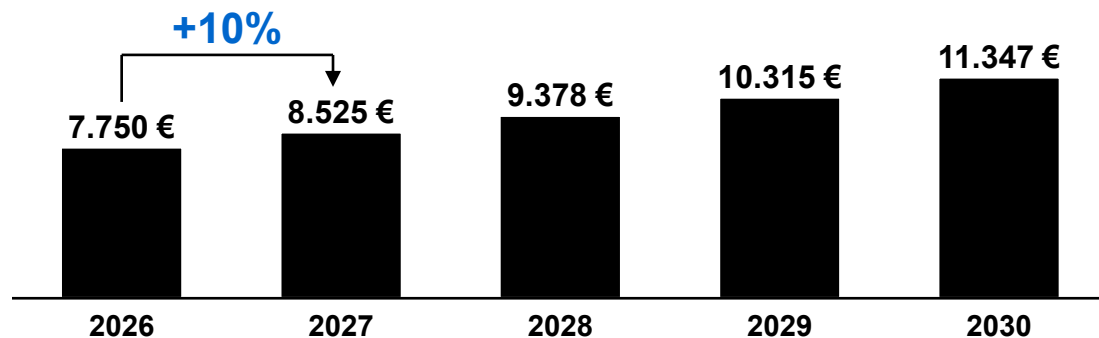


GESUNDHEITSKURSE*

Ziel: Umsatzsteigerung von 10% p.a. durch Ausbau sportlicher Aktivitäten

Angebote:

- Fitnesskurse
- Wassergymnastik
- Ferien Schwimmkurse Kids (täglich)

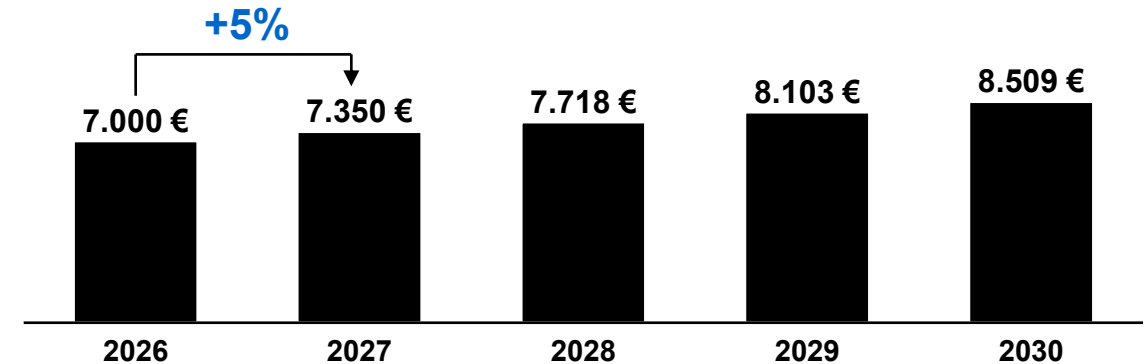


VERANSTALTUNGEN*

Ziel:

- Umsatzsteigerung von 5% p.a. durch Etablierung von Veranstaltungen
- Attraktivitätssteigerung des Freibadvereins, um finanzielle Gewinne realisieren zu können

Maßnahme: 7 Veranstaltungen p.a. (Bsp.: Weißwurstfrühstück, Beachvolleyball-Turnier, Kuchenverkauf)



MASSNAHMEN ZUR KOSTENREDUZIERUNG

Übernahme der Tätigkeiten durch Vereinsmitglieder

	2024 Abrechnung Weinstadt**		2026 5 Jahres Finanzplan*/**		<u>Ab 2026 durch den Verein</u>
Personalkosten Betriebsleitung €55k, Fachkraft €34k, Wasseraufsichten €99k	€188k	»	€ 61k	»	Meister Fachkraft für Bäderbetriebe im Ehrenamt/ 2 Rettungsschwimmer silber in Festanstellung + 2 auf Minijobbasis
Kassenpersonal Kassenpersonal	€ 35k	»	-	»	Fachkraft entfällt (Meister Fachkraft ausreichend nach DGfdB R 94.05)
Grün- & Außenanlagen Abfuhr Gras und Laub, Baumarbeiten, Hecken schneiden, Rasen mähen usw.	€ 14k	»	-	»	Kassenpersonal entfällt (Abrechnung mit Synergie Kioskpersonal)
Interne Verrechnungen U.a. obere Gemeindeorgane Verrechnungen, Personalamt Verrechnungen, Stadtplanungsamt Verrechnungen usw. + Baubetriebshof Verrechnungen Badeanlage (17,6k€ + 12,8k€)	€ 30k	»	-	»	Grün-/Außenanlagenpflege (Fremdvergabe) entfällt/ Ausführung durch fachlich qualifizierte Vereinsmitglieder
Beamtenzahlungen Besoldung Beamte, Versorgungskasse Beamte usw. (8k€+3k€)	€ 11k	»	-	»	Interne Verrechnungen und Beamtenzahlung entfallen für den Verein

HAUSHALTSPLANUNG STADT WEINSTADT VS.
5 JAHRESFINANZPLANUNG

EINNAHMEN

Weinstadt Haushaltsplanung und IST-Abrechnung 2024		
Einnahmen	Planansatz 2024	IST Abrechnung 2024
Eintrittsgelder Freibad	34.500,00 €	33.434,84 €
Eintrittsgelder Minigolf	-	2.292,13 €
Mitgliedsbeiträge	-	-
Spendenbeiträge	-	-
Sponsoring	-	-
Sportveranstaltungen	-	-
Events	-	-
Mieten und Pachten	900,00 €	780,81 €
Kiosk	-	-
Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	100,00 €	0,00 €
Gesamtertrag	35.500,00 €	36.507,78 €

AUSGABEN

Kosten		
Besoldung Beamte	8.800,00 €	8.392,53 €
Vergütung Beschäftigte	131.400,00 €	161.807,82 €
Versorgungskassen Beamte	5.300,00 €	2.589,91 €
Versorgungskassen Beschäftigte	9.800,00 €	9.635,88 €
Sozialversicherungsbeiträge	27.200,00 €	30.991,28 €
Beihilfen und Unterstützungsleistungen	500,00 €	316,90 €
Unterhaltung des beweglichen Vermögens	2.000,00 €	1.736,00 €
Erwerb von geringwertigen Vermögensgegenständen	1.800,00 €	228,67 €
Abgaben und Versicherungen	100,00 €	64,53 €
Fortbildung (Rettungsschwimmer)	600,00 €	63,90 €
Dienst- und Schutzkleidung	500,00 €	455,17 €
Betriebsstrom	7.000,00 €	3.457,93 €
Weitere Verbrauchs- und Betriebsmittel	22.000,00 €	33.909,77 €
Werbung, Wettbewerbe	600,00 €	9,18 €
Fremdleistungen Badeaufsicht	1.500,00 €	0,00 €
Sonstige Personal- und Versorgungsaufwendungen	100,00 €	64,36 €
Vermischte Ausgaben	600,00 €	456,84 €
Post- und Fernmeldegebühren	600,00 €	229,57 €
Dienstreisen	400,00 €	450,39 €
Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten	1.200,00 €	1.723,20 €
Steuern, Versicherungen, Schadensfälle, Sonderabgaben	2.000,00 €	2.964,64 €
Abschreibungen auf immaterielles Vermögen & Sachvermögen	300,00 €	0,00 €
Reinigung + Abfallgebühr	14.000,00 €	10.851,50 €
Verrechnungen Gebäudeunterhaltung THH 2	81.200,00 €	45.692,69 €
Obere Gemeindeorgane Verrechnungen	2.300,00 €	2.300,00 €
Baubetriebshof Verrechnungen Badeanlagen	100,00 €	0,00 €
Hauptamt Verrechnungen	2.900,00 €	2.900,00 €
Personalamt Verrechnungen	3.400,00 €	3.400,00 €
RPA Verrechnungen	1.100,00 €	1.100,00 €
Finanzverwaltung Verrechnungen	4.200,00 €	4.200,00 €
Liegenschaftsamt Verrechnungen	900,00 €	900,00 €
Stadtplanungsamt Verrechnungen	700,00 €	700,00 €
Tiefbauamt Verrechnungen	2.100,00 €	2.100,00 €
kalkulatorische Zinsen	2.400,00 €	0,00 €
Investitionen	-	-
Grundsteuer	-	-
Gesamtaufwand	339.600,00 €	333.692,66 €
Gesamteinnahmen	35.500,00 €	36.507,78 €
Zuschuss Stadt Weinstadt	-	-
Über/ Unterdeckung (Vor Steuer)*	-304.100,00 €	-297.184,88 €



Verein 5 Jahresfinanzplanung (2026 - 2030)					
Potenzial 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030	
37.620,00 €	38.372,40 €	39.139,85 €	39.922,64 €	40.721,10 €	
3.530,00 €	3.600,60 €	3.672,61 €	3.746,06 €	3.820,99 €	
11.510,00 €	12.085,50 €	12.689,78 €	13.324,27 €	13.990,48 €	
2.525,66 €	3.030,79 €	2.424,63 €	1.939,70 €	2.133,67 €	
3.500,00 €	4.200,00 €	4.410,00 €	4.630,50 €	4.862,03 €	
7.750,00 €	8.525,00 €	9.377,50 €	10.315,25 €	11.346,78 €	
7.000,00 €	7.350,00 €	7.717,50 €	8.103,38 €	8.508,54 €	
-	-	-	-	-	
17.000,00 €	18.700,00 €	20.570,00 €	22.627,00 €	24.889,70 €	
-	-	-	-	-	
90.435,66 €	95.864,29 €	100.001,87 €	104.608,80 €	110.273,28 €	

-	-	-	-	-	-
49.600,00 €	50.592,00 €	51.603,84 €	52.635,92 €	53.688,64 €	
-	-	-	-	-	
11.212,00 €	11.436,24 €	11.664,96 €	11.898,26 €	12.136,23 €	
-	-	-	-	-	
2.000,00 €	2.040,00 €	2.080,80 €	2.122,42 €	2.164,86 €	
300,00 €	315,00 €	346,50 €	381,15 €	419,27 €	
66,00 €	67,32 €	68,67 €	70,04 €	71,44 €	
3.500,00 €	1.750,00 €	1.750,00 €	1.750,00 €	1.750,00 €	
1.375,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	
5.000,00 €	5.100,00 €	5.202,00 €	5.306,04 €	5.412,16 €	
40.000,00 €	40.800,00 €	41.616,00 €	42.448,32 €	43.297,29 €	
500,00 €	510,00 €	520,20 €	530,60 €	541,22 €	
-	-	-	-	-	
100,00 €	102,00 €	104,04 €	106,12 €	108,24 €	
400,00 €	408,00 €	416,16 €	424,48 €	432,97 €	
400,00 €	408,00 €	416,16 €	424,48 €	432,97 €	
-	-	-	-	-	
1.500,00 €	1.530,00 €	1.560,60 €	1.591,81 €	1.623,65 €	
2.238,00 €	2.282,76 €	2.328,42 €	2.374,98 €	2.422,48 €	
-	-	-	-	-	
13.400,00 €	13.668,00 €	13.941,36 €	14.220,19 €	14.504,59 €	
11.780,03 €	14.015,63 €	14.295,94 €	14.581,86 €	14.873,50 €	

-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
36.000,00 €	29.300,00 €	21.865,00 €	94.800,00 €	29.000,00 €	
592,80 €	592,80 €	592,80 €	592,80 €	592,80 €	
179.963,83 €	175.417,75 €	170.872,41 €	246.758,42 €	183.971,23 €	
90.435,66 €	95.864,29 €	100.001,87 €	104.608,80 €	110.273,28 €	
129.000,00 €	129.000,00 €	129.000,00 €	129.000,00 €	129.000,00 €	
39.472,83 €	49.447,56 €	58.129,46 €	-13.149,62 €	55.302,06 €	

+ €55k

- €153k

+ €40k

Quelle: 5 Jahresfinanzplanung 2026-2030; Finanzplanung basiert auf Grundlage der letzten IST-Abrechnung 2024;
* Ergebnis vor Steuer; Für das Kiosk (17.000 € - 2026) wird das Ergebnis der Einnahme-/ Überschuss-Rechnung dargestellt, Detailinformationen unter „Maßnahmen zur Effizienzsteigerung.“ zu finden.

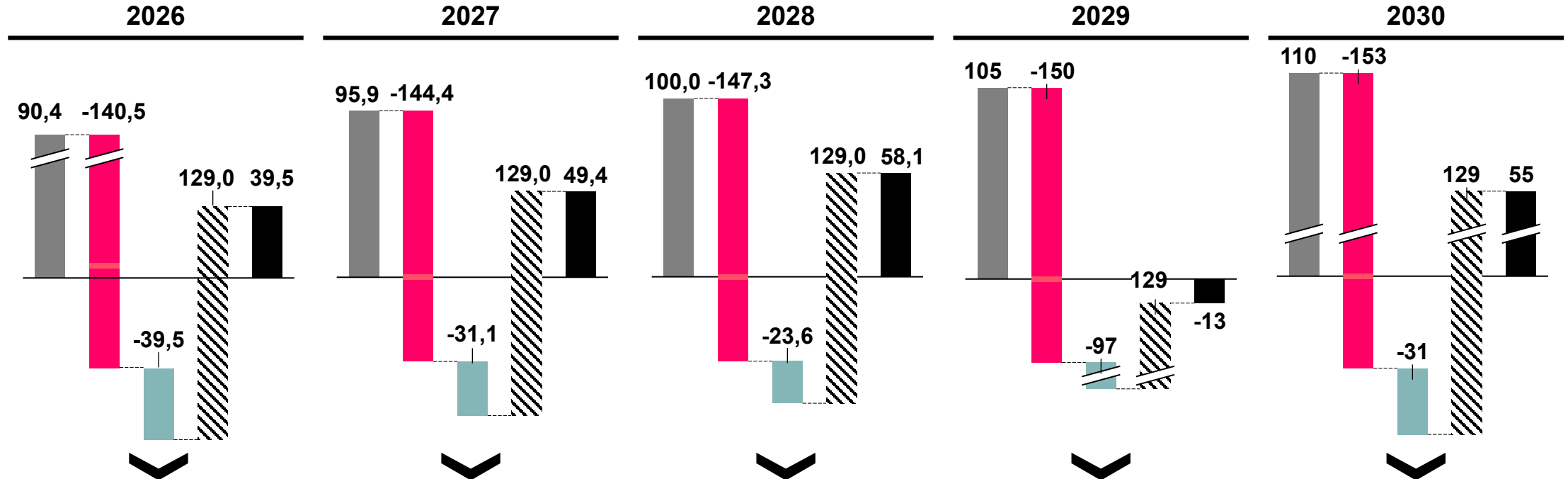
WIRTSCHAFTLICHE TRAGFÄHIGKEIT

Finanzplanung 2026 - 2030

JAHR

FINANZPLAN

[k/€]



ERGEBNIS*

⊕ € 40k

⊕ € 49k

⊕ € 58k

⊖ € 13k

⊕ € 55k

inkl. RISIKO-
ABSCHLAG
40%*/**

⊕ € 24k

⊕ € 29k

⊕ € 35k

⊖ € 21k

⊕ € 33k

KUMULIERTE
SUMME 2030*/**

⊕ € 100k

**Der Risikoabschlag mit
40% entspricht ca. €75 K
zusätzliches Ergebnis**

■ Einnahmen ■ Ausgaben ■ Investitionen ■ Zuschuss Stadt Weinstadt ■ Über-/Unterdeckung

Quelle: 5 Jahresfinanzplanung 2026-2030; * Ergebnis vor Steuer gerundet; ** Risikoabschlag: Abschmelzung der Überdeckung und Berücksichtigung von nicht planbaren und unvorhergesehenen Ereignissen von 40%

WIRTSCHAFTLICHE TRAGFÄHIGKEIT

Top Investitionen

Jahr	2026	2027	2028	2029	2030
INVESTITIONEN*	Umbau Kiosk + Küchenausstattung 15.000 € Wegeföhrung + Einfriedung 6.000 € Ausbildung Rettungsschwimmer 3.500 € Sanierung Dach 1.200 €	Ertüchtigung Dach + PV-Anlage 16.500€ Schwallwasser- behälter 3.000 € Erwärmung Planschbecken 2.000 €	Neubefüllung Filter 12.000 € Generalüberholung Pumpen 2.500 €	Sanierung Becken 94.000 €	Poollift 15.000 €
ERGEBNIS ALLER INVESTITIONEN*	€ 40k	€ 31k	€ 24k	€ 97k	€ 31k
KUMULIERTE SUMME 2030*	€ 223k				

HAUSHALTSPLANUNG STADT WEINSTADT VS. 5 JAHRESFINANZPLANUNG

Zusammenfassung

- **Anpassung der Eintrittspreise**
- Generierung **neuer Einnahmequellen** in Höhe von min. **€55k**
- **Reduzierung** der direkten **Personalkosten** um ca. **€120k**
- Konservative Einberechnung von Verbrauchs- und Betriebskosten, Versicherungen, Steuern und notwendigen sonstigen Kosten
- **Wegfall interner Verrechnungen** in Höhe von ca. **€17k**
- Berücksichtigung notweniger **Investitionen** von ca. **€223k** bis 2030
(Inklusive Fortbildung Rettungsschwimmer)



WAS WIR SIND, WAS WIR WERDEN



VIELEN DANK



s'Freibädle
BEUTELSBACH

<https://freibaedle-beutelsbach.de>